

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(пятого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 16 декабря 2015 г.
г. Калининград

№ 394

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 № 146 (в редакции последующих решений), в части дополнения градостроительного регламента, границ территориальных зон применительно к территории городского полигона твердых бытовых отходов по шоссе Балтийскому в Центральном районе

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по градорегулированию и землепользованию – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Макарова В.М., рассмотрев представленный администрацией городского округа «Город Калининград» проект решения, заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Калининград» от 18.11.2015 № и-КАиС-12018 о результатах публичных слушаний по проекту и протокол проведения публичных слушаний от 12.11.2015, в целях разработки проектной документации «Рекультивация городского полигона ТБО, расположенного в пос. им. А. Космодемьянского г. Калининграда» в рамках муниципальной программы «Благоустройство и экология городского округа «Город Калининград» на 2015-2017 годы, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 № 146(в редакции решений от 18.05.2011 № 211, от 28.09.2011 № 339, от 12.10.2011 № 341, от 21.03.2012 № 97, от 30.05.2012 № 160, от 04.07.2012 № 168, от 19.09.2012 № 259, от 17.10.2012 № 277, от 19.12.2012 № 426, от 17.04.2013 № 103, от 22.05.2013 №№ 140, 141, 142, 148, от 19.06.2013 № 182, от 10.07.2013 № 243, от 18.09.2013 № 266, от 09.10.2013 № 303, от 30.10.2013 №№ 351, 352, 353, от 13.11.2013 №№ 369, 370, 371, от 27.11.2013 №№ 418, 419, от 11.12.2013 № 434, от 18.12.2013 №№ 458,459,460, от 22.01.2014 №№ 12,13, от 05.03.2014 №№ 55,56,57, от 26.03.2014 № 87, от 16.04.2014 №№ 104,105, от 14.05.2014 № 135, от 25.06.2014 № 185, от 16.07.2014 №№ 221, 222, от 10.09.2014 №№ 257, 258, 259, 260, 261, от 01.10.2014 № 285, от 22.10.2014 № 314, от 19.11.2014 №№ 355, 356, 357, от 10.12.2014 № 393, от 21.01.2015 № 24, от 11.02.2015 № 45, от 04.03.2015 №№ 74, 75, от 15.04.15 № 126, от 20.05.2015 № 143, от 01.07.2015 №№ 199, 200, 201, 202, 205, от 09.09.2015 № 247, от 30.09.2015 №№ 279, 280, от 11.11.2015 № 331, от 25.11.2015 №№ 366, 367, 368, 369):
- 1.1. Дополнить раздел «ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ» таблицы «Виды территориальных зон» пункта 2 статьи 38 главы 11 части II «Карта

градостроительного зонирования. Карты зон с особыми условиями использования территорий» строкой следующего содержания:

С-2	Зона размещения полигона твердых бытовых отходов
-----	--

- 1.2. дополнить статью 41.8. главы 13 части III «Градостроительные регламенты» разделом следующего содержания:

«С-2 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПОЛИГОНА ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Зона предназначена для размещения полигона твердых бытовых отходов, допускается размещение обслуживающих объектов, обеспечивающих осуществление основной функции зоны. Для предотвращения вредного воздействия на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний от таких объектов и других требований в соответствии с государственными градостроительными и специальными нормативами.

Основные виды разрешенного использования

Полигон твердых бытовых отходов

Режим использования территории определяется в соответствии с назначением зоны согласно требованиям специальных нормативных документов и технических регламентов:

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89 - ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
 - Федеральный закон от 29.12.2014 № 458 - ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации»;
 - Земельный кодекс Российской Федерации (ст. 87);
 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.»;
- 1.3. в Приложении № 1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «Город Калининград» в части изменения границ территориальных зон производственно-коммунальных объектов I класса санитарной классификации предприятий (индекс «П-1»), лесопарков, городских лесов и отдыха (индекс «Р-2») и отнесения территории площадью 20,3 га городского полигона твердых бытовых отходов по шоссе Балтийскому в Центральном районе к территориальной зоне размещения полигона твердых бытовых отходов (индекс «С-2»).
2. Утвердить графическое изображение фрагмента «Карты градостроительного зонирования городского округа «Город Калининград» с учетом изменений, внесенных пунктом 1 настоящего решения (Приложение).
3. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством.
4. Направить решение в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в двухнедельный срок со дня принятия.
5. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и землепользованию (Макаров В.М.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

А.Г. Ярошук

**Председатель городского Совета
депутатов Калининграда**

А.М. Кропоткин

**Графическое изображение
фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования
и застройки городского округа «Город Калининград»
(территория городского полигона твердых бытовых отходов по шоссе Балтийскому в
Центральном районе)**

