

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 октября 2023 года
г. Калининград

№ 237

О внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 № 376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, об условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. о внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 № 376 «Об утверждении Положения «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, об условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (в редакции последующих решений), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести в раздел 6 Положения «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, об условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», утвержденного решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 28.11.2007 № 376 (в редакции решений от 30.09.2009 № 220, от 23.12.2009 № 338, от 03.03.2010 № 44, от 08.09.2010 № 236, от 27.10.2010 № 294, от 09.02.2011 № 51, от 30.05.2012 № 161, от 19.06.2013 № 183, от 22.10.2014 № 316, от 14.09.2016 № 299, от 10.10.2018 № 216, от 26.12.2018 № 306, от 03.07.2019 № 126, от 30.06.2021 №141, от 06.04.2022 № 55), следующие изменения:
 - 1.1. в пункте 6.2 слова «освобождаемых от арендной платы» заменить словами «освобождаемых арендодателем от арендной платы без принятия дополнительного решения городского Совета депутатов Калининграда»;
 - 1.2. подпункт 6.2.1.4 пункта 6.2 изложить в следующей редакции:

«6.2.1.4. Лица, указанные в подпунктах 6.2.1.2, 6.2.1.3, 6.2.1.5 настоящего Положения, в случае если они подпадают под признаки хозяйствующих субъектов, установленные Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», освобождаются от уплаты арендной платы при условии получения согласия антимонопольного органа.

Для получения согласия арендодатель (администрация городского округа в лице комитета муниципального имущества и земельных ресурсов) подает в территориальный антимонопольный орган заявление о даче согласия на предоставление преференции в порядке, установленном главой 5 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» с приложением к указанному заявлению необходимых документов, в том числе проекта распоряжения о предоставлении льготы и внесении изменений в договор аренды земельного участка.

В случае получения согласия антимонопольного органа издается распоряжение о предоставлении льготы и заключается дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка.

При освобождении от уплаты арендной платы за землю в соответствии с настоящим подпунктом пункт 6.3 Положения не применяется.»

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и земельным ресурсам (Сагайдак А.С.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

О.А. Аминов