

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 13 июля 2022 года
г. Калининград

№ 119

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за передаваемое в аренду движимое имущество, находящееся в собственности и составляющее казну городского округа «Город Калининград»

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Любивого Е.Д., руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 № 245, городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы за передаваемое в аренду движимое имущество, находящееся в собственности и составляющее казну городского округа «Город Калининград» (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа
«Город Калининград»

Е.Д. Любивый

ПОРЯДОК
определения размера арендной платы
за передаваемое в аренду движимое имущество,
находящееся в собственности и составляющее казну
городского округа «Город Калининград»

1. Порядок определения размера арендной платы за передаваемое в аренду движимое имущество, находящееся в собственности и составляющее казну городского округа «Город Калининград» (далее – Порядок), разработан в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 № 245, Уставом городского округа «Город Калининград».

2. Действие Порядка не распространяется на отношения, связанные с передачей в аренду движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями или предприятиями.

3. Размер арендной платы за один платежный период за передаваемое в аренду движимое имущество, составляющее казну городского округа «Город Калининград», равен рыночной величине арендной платы за один платежный период, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости передаваемого в аренду муниципального движимого имущества, составленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – арендная плата).

4. В случаях, когда муниципальное движимое имущество расположено на земельном участке, который необходим для использования движимого имущества, арендная плата включает плату за пользование таким земельным участком или соответствующей частью земельного участка, занятым движимым имуществом.

5. При передаче имущества в аренду на торгах определенная в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка арендная плата является начальной (минимальной) ценой договора (ценой лота).

6. Размер арендной платы, определенный в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, а также установленный по результатам торгов, со второго года аренды подлежит ежегодному перерасчету в связи с изменением индекса потребительских цен на очередной финансовый год, определяемого в соответствии с действующим законодательством.