

**Российская Федерация**  
**Калининградская область**  
**Городской округ «Город Калининград»**  
**Городской Совет депутатов Калининграда**  
**(седьмого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28 июня 2023 года  
г. Калининград

№ 107

**О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений)**

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести следующие изменения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции решений от 10.09.2008 № 227, от 03.06.2009 № 114, от 29.06.2009 № 152 (в редакции от 20.11.2009 № 283), от 30.09.2009 № 212, от 03.11.2009 № 255, от 09.12.2009 № 306, от 06.10.2010 № 247, от 15.12.2010 № 369, от 07.09.2011 № 280, от 09.11.2011 № 379, от 18.04.2012 № 124, от 19.12.2012 № 449, от 13.02.2013 № 30, от 09.10.2013 № 299, от 12.02.2014 № 24, от 05.03.2014 № 61, от 14.05.2014 № 144, от 10.09.2014 № 241, от 01.10.2014 № 273, от 01.07.2015 № 206, от 30.09.2015 № 277, от 22.10.2015 № 300, от 25.11.2015 № 364, от 16.12.2015 № 407, от 23.03.2016 № 57, от 13.04.2016 № 78, от 14.09.2016 № 286, от 16.11.2016 № 355, от 17.02.2017 № 28, от 22.03.2017 № 50, от 05.07.2017 № 155, от 13.09.2017 № 218, от 11.10.2017 № 245, от 15.11.2017 № 265, от 07.03.2018 № 39, от 21.03.2018 № 44, от 14.11.2018 № 246, от 26.12.2018 № 330, от 06.03.2019 № 35, от 24.04.2019 № 63, от 03.07.2019 № 132, от 11.09.2019 № 154, от 27.11.2019 № 217, от 05.02.2020 № 2, от 27.03.2020 № 61, от 17.06.2020 № 87, от 23.12.2020 № 265, от 26.05.2021 № 87, от 22.12.2021 № 283, от 18.05.2022 № 76, от 15.06.2022 № 88, от 26.10.2022 № 176, от 21.02.2023 № 26):
  - 1.1. в Приложении № 1 «Положение «О комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»:
    - 1) пункт 3.9 после слов «в многоквартирном доме» дополнить словами «, с привлечением бюджетных средств, в том числе по благоустройству дворовых территорий»;
    - 2) пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. Организует подписание от имени администрации акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме, расположенном на территории городского округа «Город Калининград», собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора по капитальному ремонту многоквартирных домов.»;

- 3) в пункте 3.26 слова «на сайте администрации городского округа «Город Калининград» и» и «на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград и» исключить;
  - 4) пункт 3.46 изложить в следующей редакции:
 

«3.46. Организует мониторинг за производством земляных работ на территории городского округа «Город Калининград», не требующих получения разрешения на строительство, виды которых определены правовым актом администрации.»;
  - 5) пункты 3.49, 3.64 признать утратившими силу;
  - 6) в пункте 3.74 слово «Осуществляет» заменить словом «Обеспечивает»;
  - 7) дополнить пунктами 3.121, 3.122 следующего содержания:
 

3.121. Осуществляет от лица администрации отдельные полномочия и функции учредителя муниципальных учреждений, полномочия собственника имущества муниципальных унитарных предприятий в пределах компетенции, определенной муниципальными правовыми актами.

3.122. Осуществляет функции и полномочия работодателя в отношении руководителей муниципальных учреждений и предприятий. По согласованию с главой администрации назначает на должность руководителей муниципальных учреждений и предприятий, заключает с ними трудовые договоры.»;
  - 8) пункт 4.7 признать утратившим силу;
- 1.2. в Приложении № 2 «Положение «О комитете городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»:
- 1) пункт 3.81 изложить в следующей редакции:
 

«3.81. Размещает информацию о согласованных паспортах фасадов объектов капитального строительства на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград».»;
  - 2) пункты 3.85, 3.86 изложить в следующей редакции:
 

3.85. Заключает договоры на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

3.86. Размещает информацию о выданных разрешениях на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград».»;
  - 3) дополнить пунктами 3.157, 3.158, 3.159 следующего содержания:
 

3.157. Осуществляет от лица администрации отдельные полномочия и функции учредителя муниципальных учреждений, полномочия собственника имущества муниципальных унитарных предприятий в пределах компетенции, определенной муниципальными правовыми актами.

3.158. Осуществляет функции и полномочия работодателя в отношении руководителей муниципальных учреждений и предприятий. По согласованию с главой администрации назначает на должность руководителей муниципальных учреждений и предприятий, заключает с ними трудовые договоры.

3.159. Создает и обеспечивает функционирование парковок (парковочных мест), готовит проекты правовых актов администрации городского округа «Город Калининград» о создании и об использовании на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, и о прекращении такого использования в соответствии с установленным городским Советом депутатов Калининграда

порядком создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.»;

4) пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Вносить главе администрации предложения о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий и учреждений.»;

1.3. в Приложении № 3 «Положение «О комитете по финансам администрации городского округа «Город Калининград» дефис первый подпункта «е» пункта 3.23 изложить в следующей редакции:

«- на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;»;

1.4. в Приложении № 4 «Положение «О комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. В соответствии с федеральным законодательством, региональным законодательством, решениями городского Совета депутатов Калининграда осуществляет управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Город Калининград», а также землями и земельными участками, расположенными в границах городского округа «Город Калининград», государственная собственность на которые не разграничена.»;

2) дополнить пунктами 3.158, 3.159 следующего содержания:

«3.158. Осуществляет от лица администрации отдельные полномочия и функции учредителя муниципальных учреждений, полномочия собственника имущества муниципальных унитарных предприятий в пределах компетенции, определенной муниципальными правовыми актами.

3.159. Осуществляет функции и полномочия работодателя в отношении руководителей муниципальных учреждений и предприятий. По согласованию с главой администрации назначает на должность руководителей муниципальных учреждений и предприятий, заключает с ними трудовые договоры.»;

3) дополнить пунктом 4.27 следующего содержания:

«4.27. Вносить главе администрации предложения о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий и учреждений.»;

1.5. в Приложении № 5 «Положение «О комитете по образованию администрации городского округа «Город Калининград»:

1) пункты 3.1.8, 3.1.9 изложить в следующей редакции:

«3.1.8. Осуществляет от лица администрации отдельные полномочия и функции учредителя муниципальных учреждений в пределах компетенции, определенной муниципальными правовыми актами. Участвует в работе комиссии по оценке последствий реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации городского округа «Город Калининград».

3.1.9. Осуществляет функции и полномочия работодателя в отношении руководителей муниципальных учреждений. По согласованию с главой администрации назначает на должность руководителей муниципальных учреждений, заключает с ними трудовые договоры, проводит их аттестацию и аттестацию кандидатов на должность руководителя в соответствии с действующими муниципальными правовыми актами и в установленном законодательством порядке.»;

2) пункты 3.1.11, 3.1.17 признать утратившими силу;

3) дополнить пунктом 4.1.20 следующего содержания:

«4.1.20. Вносить главе администрации предложения о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных учреждений.»;

- 1.6. в Приложении № 6 «Положение «О комитете по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград»:
- 1) пункт 3.5 изложить в следующей редакции:  
«3.5. Осуществляет от лица администрации отдельные полномочия и функции учредителя муниципальных учреждений, полномочия собственника имущества муниципальных унитарных предприятий в пределах компетенции, определенной муниципальными правовыми актами. Участвует в работе комиссии по оценке последствий реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации городского округа «Город Калининград.»»;
  - 2) пункт 3.7 изложить в следующей редакции:  
«3.7. Осуществляет функции и полномочия работодателя в отношении руководителей муниципальных учреждений и предприятий. По согласованию с главой администрации назначает на должность руководителей муниципальных учреждений и предприятий, заключает с ними трудовые договоры, проводит их аттестацию и аттестацию кандидатов на должность руководителя в соответствии с действующими муниципальными правовыми актами и в установленном законодательством порядке.»;
  - 3) дополнить пунктом 4.19 следующего содержания:  
«4.19. Вносить главе администрации предложения о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий и учреждений.»;
- 1.7. Приложение № 7 «Положение «О комитете развития дорожно-транспортной инфраструктуры администрации городского округа «Город Калининград»:
- 1) пункт 3.17 признать утратившим силу;
  - 2) дополнить пунктами 3.84 и 3.85 следующего содержания:  
«3.84. Осуществляет от лица администрации отдельные полномочия и функции учредителя муниципальных учреждений, полномочия собственника имущества муниципальных унитарных предприятий в пределах компетенции, определенной муниципальными правовыми актами.  
3.85. Осуществляет функции и полномочия работодателя в отношении руководителей муниципальных учреждений и предприятий. По согласованию с главой администрации назначает на должность руководителей муниципальных учреждений и предприятий, заключает с ними трудовые договоры.»;
- 1.8. в Приложении № 8 «Положение «О комитете муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград»:
- 3) пункты 3.4, 3.4.1, 3.4.2 изложить в следующей редакции:  
«3.4. Организует мероприятия по сносу или приведению в соответствие с установленными требованиями объектов капитального строительства, по которым получено уведомление о выявлении самовольной постройки в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности; мероприятия по демонтажу (сносу) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений.  
3.4.1. Принимает решение о сносе самовольной постройки, решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных законодательством. Обращается в суд с иском о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.  
3.4.2. Направляет уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение, от которого поступило уведомление о выявлении самовольной постройки.»;
  - 2) дополнить пунктом 3.4.3 следующего содержания:  
«3.4.3. Обеспечивает демонтаж (снос) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений.»;

- 3) пункт 3.19 изложить в следующей редакции:  
«3.19. Осуществляет претензионную работу, исковую работу по взысканию задолженности за демонтаж (снос) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений, обеспечивает демонтаж рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек.».
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области в соответствии с действующим законодательством.
  3. Решение вступает в силу с момента официального опубликования, за исключением подпунктов 7, 8 пункта 1.1, подпунктов 3, 4 пункта 1.2, подпунктов 2, 3 пункта 1.4, пунктов 1.5 и 1.6, подпункта 2 пункта 1.7, которые вступают в силу с 01 сентября 2023 года.
  4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Саломохин Ю.В.).

**Глава городского округа  
«Город Калининград»**

**О.А. Аминов**