

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 30 октября 2024 года
г. Калининград

№ 200

О внесении изменений в Положение «О предоставлении жилых помещений муниципального маневренного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.01.2014 № 10 (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. о внесении изменений в Положение «О предоставлении жилых помещений муниципального маневренного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.01.2014 № 10, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Положение «О предоставлении жилых помещений муниципального маневренного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.01.2014 № 10 (в редакции решений: от 17.06.2020 № 81, от 30.06.2021 № 142, от 19.04.2023 № 54, от 28.06.2023 № 117, от 29.05.2024 № 77):
 - 1.1. пункт 4.1 изложить в новой редакции:

«4.1. Жилое помещение муниципального маневренного фонда предоставляется гражданам на основании следующих документов:
договора найма жилого помещения муниципального маневренного фонда, заключаемого по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»;
распоряжения комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» о предоставлении такого помещения.

В целях заключения договора найма жилого помещения муниципального маневренного фонда граждане из числа лиц, указанных в пункте 3.2 Положения, подают в администрацию городского округа «Город Калининград» через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных

услуг заявление и документы в соответствии с порядком предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилого помещения муниципального маневренного фонда городского округа «Город Калининград», установленным администрацией городского округа «Город Калининград». Предоставление жилых помещений в муниципальном маневренном фонде гражданам из числа лиц, указанных в подпункте 3 пункта 3.2 Положения, осуществляется с учетом особенностей, установленных пунктами 4.10 - 4.12 Положения.»;

1.2. дополнить пунктами 4.10-4.12 следующего содержания:

«4.10. При возникновении чрезвычайных обстоятельств, в результате которых жилые помещения граждан стали непригодными для проживания (пожар, угроза обрушения дома, аварии, опасные природные явления, катастрофы, стихийные или иные бедствия, которые могут повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и нарушение условий их жизнедеятельности), временное размещение в жилых помещениях муниципального маневренного фонда граждан из числа лиц, указанных в подпункте 3 пункта 3.2 Положения, осуществляется комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» совместно с МКУ «Управление по делам ГО и ЧС г. Калининграда» в порядке, установленном администрацией городского округа «Город Калининград».

4.11. Граждане, временно размещенные в жилых помещениях муниципального маневренного фонда, обязаны подать в срок, установленный администрацией городского округа «Город Калининград», заявление о предоставлении жилого помещения муниципального маневренного фонда и документы в соответствии с порядком, указанным в пункте 4.1 Положения, либо освободить указанные помещения.

4.12. Выселение граждан из занимаемых ими в соответствии с пунктом 4.10 Положения жилых помещений муниципального маневренного фонда, подавших заявление о предоставлении жилого помещения муниципального маневренного фонда и документы в соответствии с порядком, указанным в пункте 4.1 Положения, до принятия распоряжения о предоставлении (отказе в предоставлении) жилого помещения муниципального маневренного фонда и заключения договора найма жилого помещения муниципального маневренного фонда, не допускается.».

1.3. в пункте 5.9:

абзац первый после слов «выселения граждан,» дополнить словами «не подавших в указанный в пункте 4.11 срок заявление о предоставлении жилого помещения муниципального маневренного фонда и прилагаемые документы, либо граждан,»; абзац второй изложить в новой редакции:

«Правом предъявления требований о выселении обладает администрация городского округа «Город Калининград» в лице комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» как представителя собственника жилого помещения муниципального маневренного фонда.»;

1.4. в пунктах 4.6 слова «управление учета и найма жилья» исключить;

1.5. в пункте 7.1 слова «управлением учета и найма жилья комитета муниципального имущества и земельных ресурсов» заменить словами «комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов»;

1.6. в пункте 7.2 слова «Управлению учета и найма жилья комитета муниципального имущества и земельных ресурсов» заменить словами «Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов», далее по тексту.

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения

- в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.
3. Решение вступает в силу после официального опубликования.
 4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и земельным ресурсам (Сагайдак А.С.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**



О.А. Аминов