

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 июня 2024 года
г. Калининград

№ 111

О внесении изменений в Положение «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.10.2021 № 209 (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. о внесении изменений в Положение «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.10.2021 № 209 (в редакции решений от 21.02.2023 № 23, от 25.10.2023 № 186), руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Положение «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.10.2021 № 209 (в редакции решений от 21.02.2023 № 23, от 25.10.2023 № 186):
 - 1.1. пункт 1.3 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;
 - 1.2. подпункт 2 пункта 4.18 изложить в новой редакции:

«2) если при проведении контрольного мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, представляет непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен, незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения;»;

1.3. пункты 4.19, 4.20 изложить в новой редакции:

«4.19. По истечении срока исполнения Контролируемым лицом Предписания, принятого в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, либо при представлении Контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным Предписанием, либо в случае получения информации в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований Комитет оценивает исполнение Предписания на основании представленных документов и сведений, полученной информации. Если указанные документы и сведения Контролируемым лицом не представлены или на их основании либо на основании информации, полученной в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований, невозможно сделать вывод об исполнении Предписания, Комитет оценивает исполнение указанного Предписания путем проведения одного из внеплановых контрольных мероприятий: инспекционного визита, рейдового осмотра, документарной проверки. В случае, если проводится оценка исполнения Предписания, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение выездной проверки.

4.20. В случае, если по итогам проведения внепланового контрольного мероприятия, предусмотренного пунктом 4.19 настоящего Положения, Комитетом будет установлено, что Предписание не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, он вновь выдает Контролируемому лицу Предписание, предусмотренное пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, с указанием новых сроков его исполнения. При неисполнении Предписания в установленные сроки Комитет принимает меры по обеспечению его исполнения.»;

1.4. в пункте 4.22 слово «информацию» заменить словами «заявление, содержащее информацию»;

1.5. в пункте 4.23:

слова «Информация, предусмотренная» заменить словами «Заявление, предусмотренное»,

слово «должна» заменить словом «должно»;
дополнить абзацем следующего содержания:

«К заявлению о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия должны быть приложены документы, подтверждающие факт наличия (наступления) обстоятельств, препятствующих присутствию при проведении контрольного мероприятия.»;

1.6. в пункте 6.1 слова «31 декабря 2023 года» заменить словами «31 декабря 2025 года».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

3. Решение вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по городскому хозяйству (Колодяжный А.Н.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**



О.А. Аминов