

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(пятого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 01 июля 2015 г.
г. Калининград

№ 198

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.02.2006 № 69 (в редакции последующих решений), в части изменения функционального зонирования применительно к территории земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:178, расположенного по ул. Таганрогской – ул. Ключевой – ул. Родниковой в Ленинградском районе

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по градорегулированию и землепользованию, заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Макарова В.М., рассмотрев представленные комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» заключение от 08.05.2015 № и-КАиС-4369 о результатах публичных слушаний по проекту и протокол публичных слушаний от 28.04.2015, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в схему «Калининград. Генеральный план. Градостроительное зонирование. М 1:25000» Генерального плана муниципального образования «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 22.02.2006 № 69 (в редакции решений от 17.04.2013 № 104, от 18.09.2013 № 265, от 30.10.2013 № 350, от 04.06.2014 № 164, от 10.12.2014 № 394), в части отнесения территории земельного участка с кадастровым номером 39:15:131005:178, расположенного по ул. Таганрогской – ул. Ключевой – ул. Родниковой в Ленинградском районе, к функциональной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс «5120»).
2. Утвердить графическое изображение фрагмента схемы «Калининград. Генеральный план. Градостроительное зонирование. М 1:25000» с учетом изменений, внесенных пунктом 1 настоящего решения (Приложение).
3. Администрации городского округа «Город Калининград» (Ярошук А.Г.) представить проект решения городского Совета депутатов Калининграда « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 29.06.2009 № 146 (в редакции последующих решений) в части изменения границ территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4) на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-3) применительно к земельному участку с

кадастровым номером 39:15:131005:178, расположенному по ул. Таганрогской – ул. Ключевой – ул. Родниковой в Ленинградском районе.

4. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством.
5. Направить решение в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в двухнедельный срок со дня принятия.
6. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и землепользованию (Макаров В.М.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

А.Г. Ярошук

**Председатель городского Совета
депутатов Калининграда**

А.М. Кропоткин