

**Российская Федерация**  
**Городской Совет депутатов Калининграда**  
**(пятого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 01 октября 2014 г.  
г. Калининград

№ 286

**О внесении изменений и дополнений в Порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 23.01.2013 № 25**

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Зуева А.И., председателя комиссии по градорегулированию и землепользованию - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Макарова В.М. о внесении изменений и дополнений в Порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 23.01.2013 № 25, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», постановлением Уставного Суда Калининградской области от 06.03.2014 № 2-П, городской Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 23.01.2013 № 25:
  - в разделе 2 «Предоставление служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда»:
    - пункт 2.5. дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«При принятии Комиссией решения о предоставлении служебного жилого помещения одному из нескольких заявителей (при отсутствии необходимого количества свободных жилых помещений) учитывается продолжительность работы на муниципальном предприятии, в учреждении, органе местного самоуправления и дата поступления обращения (ходатайства) с полным перечнем документов.»;
    - пункт 2.9. изложить в новой редакции:

«2.9. Администрация городского округа «Город Калининград» вправе принимать правовые акты о передаче в собственность граждан в порядке приватизации занимаемых ими служебных жилых помещений при условии, что массив муниципального служебного жилищного фонда будет сохранен, в следующих случаях:

- продолжительность трудовой деятельности гражданина на муниципальном предприятии, в учреждении, органе местного самоуправления городского округа «Город Калининград» составляет не менее 15 лет;
- в соответствии со вступившим в законную силу судебным актом гражданин не может быть выселен из занимаемого жилого помещения.

Решение о передаче в собственность в порядке приватизации служебного жилого помещения принимается, если у гражданина и (или) членов его семьи отсутствует в собственности или найме иное жилое помещение на территории Российской Федерации, и после передачи служебного жилого помещения в собственность гражданина его обеспеченность общей площадью жилого помещения составит не более нормы предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи.

При решении вопроса о передаче в собственность в порядке приватизации служебных жилых помещений учитываются совершенные гражданином и (или) членами его семьи за предшествующие обращению пять лет действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершение которых привело к отчуждению имевшихся в собственности или утрате права пользования находившихся в найме жилых помещений.».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и землепользованию (Макаров В.М.).

***Глава городского округа  
«Город Калининград»***

***А.Г. Ярошук***

***Председатель городского Совета  
депутатов Калининграда***

***А.М. Кропоткин***