

Российская Федерация
Окружной Совет депутатов города Калининграда
(четвертого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 мая 2010 г.
г. Калининград

№ 143

О внесении изменений и дополнений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции решения городского Совета депутатов Калининграда от 31.05.2006 N 191, решений окружного Совета депутатов города Калининграда от 14.11.2007 N 358, от 13.02.2008 N 30, от 12.11.2008 N 266)

Заслушав и обсудив информацию и.о. главы администрации городского округа «Город Калининград» Мухомор С.Б., председателя комиссии по бюджету, финансам, налогам, экономической политике и муниципальной собственности Мусевича А.И., руководствуясь статьей 3 Налогового кодекса РФ, статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», для оздоровления ситуации и преодоления негативных последствий финансового кризиса, окружной Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции решения городского Совета депутатов Калининграда от 31.05.2006 N 191, решений окружного Совета депутатов города Калининграда от 14.11.2007 N 358, от 13.02.2008 N 30, от 12.11.2008 N 266):
 - 1.1. пункт 4 решения исключить;
 - 1.2. пункт 5 решения считать пунктом 4 и изложить в следующей редакции:

«4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

 - а) в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса), или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - предоставленных под существующие гаражи, а также под строительство и для завершения строительства гаражей, в том числе расположенных в гаражных обществах;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства;
 - б) в размере 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых спортивными сооружениями - стадионами;
 - в) в размере 1,5 процента для прочих земельных участков;

- 1.3. пункт 6 решения считать пунктом 5;
- 1.4. пункт 7 решения считать пунктом 6 и изложить в следующей редакции:
«6. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:
- военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы двадцать лет и более (основание: удостоверения личности, справки военкоматов, пенсионное удостоверение)»;
- 1.5. дополнить решение новыми пунктами:
- 1.5.1. пунктом 7 следующего содержания:
«7. Полностью освобождаются от уплаты земельного налога на территории городского округа следующие категории налогоплательщиков, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении:
- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Трудовой Славы (основание: книжка Героя; орденские книжки);
 - инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, имеющие I и II группу инвалидности, (основание: пенсионное удостоверение, справка, выданная учреждением Государственной службы медико-социальной экспертизы);
 - инвалиды с детства (основание: справка, выданная учреждением Государственной службы медико-социальной экспертизы);
 - ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий (основание: удостоверение единого образца, установленного для каждой категории ветеранов Правительством СССР до 01 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации);
 - граждане, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона РФ от 18.06.1992 N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча", а также в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне" (основание: специальные удостоверения инвалидов, полученные вследствие Чернобыльской катастрофы, удостоверения участников ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, удостоверения участников ликвидации аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, выданные в соответствии с положениями, разработанными Госкомчернобылем России и Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и соответствующими заинтересованными министерствами и ведомствами; удостоверение единого образца, установленного Правительством СССР до 01 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации);
 - граждане, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий

- ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах (основание: удостоверение единого образца);
- граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику (основание: удостоверение единого образца);
 - бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданные фашистами и их союзниками в период второй мировой войны (основание: удостоверение, выданное территориальным органом социальной защиты населения);
 - члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей (основание: пенсионное удостоверение со штампом "Вдова (вдовец, мать, отец) погибшего воина" или записью, заверенной подписью руководителя учреждения, выдавшего пенсионное удостоверение, и печатью этого учреждения. В случае, если члены семей не являются пенсионерами, - справка о гибели военнослужащего);
 - участники становления Калининградской области (основание: справка из администрации района);
 - граждане, переселившиеся в Калининград в период до 01 января 1953 года и переселенные по оргнабору, достигшие на дату переселения 16 лет (основание: справка, выданная территориальным органом социальной защиты населения);
 - ветераны труда (основание: удостоверение единого образца, утвержденное Правительством СССР до 01 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации);
 - граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (основание: справка о праве на указанную льготу, выданная территориальным органом социальной защиты населения);
 - пенсионеры по возрасту, обладающие земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения (основание: пенсионное удостоверение);
 - малоимущие граждане, расчет доходов которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2003 № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи» (основание: справка, выданная комитетом социальной поддержки населения администрации городского округа «Город Калининград»);
 - лица, проработавшие в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо проработавшие не менее шести месяцев и награжденные орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в годы Великой Отечественной войны (основание: удостоверение единого образца, утвержденное Правительством СССР до 01 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации);
 - граждане, награжденные медалью «За оборону Ленинграда» и знаком «Житель блокадного Ленинграда» (основание: удостоверение единого образца, утвержденное Правительством СССР до 01 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации);

1.5.2. пунктом 8 следующего содержания:

«8. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения

- земельного участка в срок до 01 февраля года, следующего за налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу»;
- 1.6. пункты 8, 9, 10, 11 решения считать соответственно пунктами 9, 10, 11, 12 решения.
 2. Опубликовать решение в газете «Гражданин».
 3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2009 года, кроме подпункта б) пункта 4 решения городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 (в редакции настоящего решения), действие которого распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2010 года.
 4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету, финансам, налогам, экономической политике и муниципальной собственности (Мусевич А.И.).

Глава городского округа

А.Г. Ярошук