

Российская Федерация  
Калининградская область  
Городской округ «Город Калининград»  
Городской Совет депутатов Калининграда  
(седьмого созыва)

РЕШЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
г. Калининград

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение  
окружного Совета депутатов  
города Калининграда  
от 16.07.2008 № 210  
«О юридических лицах администрации  
городского округа «Город Калининград»  
(в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы городского округа «Город Калининград», председателя комиссии по местному самоуправлению и социальной политике Саломохина Ю.В. о внесении изменений в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции от 30.12.2021 № 492-ФЗ), городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 «О юридических лицах администрации городского округа «Город Калининград» (в редакции последующих решений):

1.1 в приложении № 1:

- 1) в пункте 3.2 слова «и топливно-энергетического комплекса» исключить;
- 2) пункт 3.3 изложить в новой редакции:

«3.3. Разрабатывает проекты краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», проекты решений о внесении в них изменений в порядке, установленном законодательством Калининградской области, и направляет их на утверждение главе администрации городского округа «Город Калининград». Принимает участие в разработке, реализации и актуализации краткосрочного плана реализации региональной

программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области в порядке, установленном законодательством Калининградской области.»;

3) пункт 3.20 изложить в новой редакции:

«3.20. Организует общие собрания собственников помещений в многоквартирных домах, участвует в них от имени городского округа «Город Калининград» в качестве собственника помещений.»;

4) пункты 3.20.1, 3.20.2, 3.20.3 исключить;

5) пункт 3.23 изложить в новой редакции:

«3.23. В случаях, предусмотренных жилищным законодательством Российской Федерации, направляет в уполномоченный орган администрации городского округа «Город Калининград» заявки на проведение конкурса по отбору управляющей организации.»;

6) пункт 3.27 изложить в новой редакции:

«3.27. Участвует в организации публичных слушаний в пределах полномочий, предусмотренных муниципальными актами.»;

7) пункт 3.47.3 изложить в новой редакции:

«3.47.3. Готовит проекты решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях городского округа «Город Калининград», решений об установлении и изменении их границ, обеспечивает разработку лесохозяйственного регламента городских лесов (лесничеств), расположенных на землях городского округа «Город Калининград»;

8) дополнить пунктами 3.47.9 и 3.47.10 следующего содержания:

«3.47.9. Организует мероприятия по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях городского округа «Город Калининград»;

3.47.10. Проводит муниципальную экспертизу проектов освоения лесов, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

9) пункт 3.120 изложить в новой редакции:

«3.120. Заключает соглашения о передаче места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории общего пользования городского округа «Город Калининград», лицам, осуществляющим управление общим имуществом и содержание общего имущества многоквартирных домов.»;

10) дополнить пунктом 3.121 следующего содержания:

«3.121. Осуществляет иные функции, непосредственно связанные с решением задач Комитета, в соответствии с правовыми актами городского округа «Город Калининград»;

1.2 в приложении № 4:

1) пункт 3.139 изложить в новой редакции:

«3.139. Заключает от имени городского округа «Город Калининград» - собственника помещений (жилых и нежилых) договоры управления многоквартирными домами, договоры на оказание услуг (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, находящихся в непосредственном управлении, а также договоры

ресурсоснабжения, исполняет обязанности собственника помещений и реализует права собственника помещений по этим договорам.»;

2) дополнить пунктом 3.157 следующего содержания:

«3.157. Выступает от имени городского округа «Город Калининград» - собственника помещений (жилых и нежилых) в качестве члена товариществ собственников жилья, участвует в их деятельности от имени городского округа «Город Калининград».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 3, 4 пункта 1.1 и пункта 1.2, которые вступают в силу с 01.07.2022.

4. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

5. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Саломохин Ю.В.).

Глава городского округа  
«Город Калининград»

Е.Д. Любивый