

**Российская Федерация**  
**Калининградская область**  
**Городской округ «Город Калининград»**  
**Городской Совет депутатов Калининграда**  
**(шестого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от « » \_\_\_\_\_ 2021 г.  
г. Калининград

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 № 245 (в редакции последующих решений)**

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Лукониной А.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности Быкова О.А., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести следующие изменения в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Калининград», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 № 245 (в редакции последующих решений):

1.1 третий абзац пункта 1.2 дополнить словами «Распоряжение земельными участками муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.»;

1.2 пункт 1.4 после слов «глава городского округа «Город Калининград» дополнить словами «, глава администрации городского округа «Город Калининград»;

1.3 наименование главы II изложить в новой редакции: «ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ ГОРОДСКОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД», КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В ОТНОШЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА»;

1.4 пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1. Полномочия главы городского округа «Город Калининград», городского Совета депутатов Калининграда, главы администрации городского округа «Город Калининград» и администрации городского округа «Город Калининград» в отношении муниципального имущества установлены Уставом городского округа «Город Калининград» и нормативными правовыми актами городского Совета депутатов Калининграда.

Глава администрации городского округа «Город Калининград» в пределах своих полномочий издает постановления администрации городского округа «Город Калининград» по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе предусмотренные пунктами 3.1.1, 4.2, 5.2, 5.8, 6.4 настоящего Положения, а также правовые акты, определяющие порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечней муниципального имущества городского округа «Город Калининград», предоставляемого в соответствии с федеральным законодательством в качестве имущественной поддержки различным категориям лиц.

Полномочия комитета муниципального имущества и земельных ресурсов определены Положением о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 16.07.2008 № 210, и настоящим Положением»;

1.5 в пункте 2.2:

1.5.1 первый абзац изложить в новой редакции:

«Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов является органом по управлению муниципальным имуществом, подотчетен главе администрации городского округа «Город Калининград» и городскому Совету депутатов Калининграда. Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов наделен следующими исключительными полномочиями, которые могут быть переданы другим структурным подразделениям администрации городского округа «Город Калининград», иным юридическим лицам только по решению городского Совета депутатов Калининграда:»;

1.5.2 седьмой дефис изложить в новой редакции:

«- оформляет закрепление муниципального имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений городского округа «Город Калининград», согласовывает списание и осуществляет изъятие муниципального имущества в установленных законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления случаях, дает согласие на заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных гражданско-правовых договоров, связанных с переходом прав владения, пользования и распоряжения в отношении муниципального движимого и недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям городского округа «Город Калининград», предусмотренных действующим законодательством;»;

1.5.3 дополнить дефисом следующего содержания:

«- осуществляет в установленном порядке приемку имущества в муниципальную собственность, а также передачу имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность субъектов Российской Федерации, в федеральную собственность и в собственность иных муниципальных образований.»;

1.6 в пунктах 3.1.1, 3.1.4 слова «комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов» заменить словами «указанными юридическими лицами на основании распорядительного акта комитета муниципального имущества и земельных ресурсов о даче согласия на списание имущества»;

1.7 в первом абзаце пункта 6.4 слова «индивидуальным предпринимателям» заменить словами «индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность»»;

1.8 пункт 7.2 изложить в новой редакции:

«7.2. В безвозмездное пользование для использования в некоммерческих целях без проведения конкурсов или аукционов и согласования с антимонопольным органом и городским Советом депутатов Калининграда встроенные и отдельно стоящие гаражи, находящиеся в муниципальной собственности, могут быть переданы:

- 1) инвалидам и ветеранам Великой Отечественной войны и боевых действий с участием граждан Российской Федерации;
- 2) инвалидам всех групп заболеваний;
- 3) ветеранам труда и тыла;
- 4) пенсионерам;
- 5) ветеранам становления Калининградской области.»;

1.9 в пункте 7.4 слова «Перечень муниципального имущества, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, подлежит» заменить словами «Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование, а также перечень муниципального имущества, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, подлежат»;

1.10 дополнить пунктом 7.4.5 следующего содержания:

«7.4.5 Лицу, с которым заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта, либо лицу, с которым заключен договор по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», если предоставление указанных прав было предусмотрено документацией о закупке для целей исполнения этого договора. Срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта либо договора.»;

1.11 дополнить главой IX следующего содержания:

**«IX. ПЕРЕДАЧА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ФЕДЕРАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ СОБСТВЕННОСТЬ ИНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ. ПРИЕМКА ИМУЩЕСТВА В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ СОБСТВЕННОСТИ ИНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ**

9.1. Передача муниципального имущества в государственную собственность субъектов Российской Федерации и федеральную собственность или собственность иных муниципальных образований подлежит согласованию с городским Советом депутатов Калининграда.

9.2. Приемка имущества в муниципальную собственность из государственной собственности субъектов Российской Федерации и федеральной собственности или собственности иных муниципальных образований подлежит согласованию с городским Советом депутатов Калининграда.».

2. Решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).