

**Российская Федерация**  
**Калининградская область**  
**Городской округ «Город Калининград»**  
**Городской Совет депутатов Калининграда**  
**(седьмого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.  
г. Калининград

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Положение «О порядке заключения договоров пожизненного содержания с иждивением, об использовании и заселении жилья, переданного в муниципальную собственность по договорам пожизненного содержания с иждивением», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.04.2000 № 124 (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. о внесении изменений в Положение «О порядке заключения договоров пожизненного содержания с иждивением, об использовании и заселении жилья, переданного в муниципальную собственность по договорам пожизненного содержания с иждивением», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.04.2000 № 124 (в редакции последующих решений), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести следующие изменения в Положение «О порядке заключения договоров пожизненного содержания с иждивением, об использовании и заселении жилья, переданного в муниципальную собственность по договорам пожизненного содержания с иждивением», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 12.04.2000 № 124 (в редакции последующих решений):

1) первый абзац пункта 1.1 изложить в новой редакции:

«1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским

кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и законодательством Российской Федерации, регулирующим правоотношения в жилищной сфере, Уставом городского округа «Город Калининград».»;

2) абзац второй пункта 2.6 изложить в новой редакции:

«Копия договора пожизненного содержания с иждивением, прошедшего государственную регистрацию, и копия документа, удостоверяющего право собственности на жилое помещение, передаются в управление учета и найма жилья комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – управление учета и найма жилья).»;

3) наименование раздела 4 изложить в новой редакции:

«4. Функции управления социальной поддержки населения комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» по заключению и сопровождению договоров пожизненного содержания с иждивением»;

4) в пункте 4.1 слова «управление социальной поддержки населения администрации городского округа «Город Калининград» заменить словами «управление социальной поддержки населения комитета по социальной политике администрации городского округа «Город Калининград» (далее соответственно – Комитет, Управление)»;

5) в пунктах 4.2, 4.5, 8.1, 9.1 слова «управление социальной поддержки населения» заменить словом «Управление» в соответствующем падеже;

6) в пункте 4.3 слова «Управление социальной поддержки населения администрации городского округа» заменить словом «Управление»;

7) пункт 4.4 изложить в новой редакции:

«4.4. Заключение договора пожизненного содержания с иждивением осуществляется по заявлению гражданина, поданному в Комитет через муниципальное казенное учреждение «Центр документационного обеспечения деятельности администрации городского округа «Город Калининград».

К заявлению прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность;

документы, удостоверяющие право собственности на жилое помещение, в случае, если права на указанное жилое помещение не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

сведения о реквизитах счета, открытого в кредитной организации Российской Федерации, для перечисления ежемесячной компенсационной выплаты;

согласие на обработку персональных данных, предусмотренное Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

В целях принятия решения о заключении договора пожизненного содержания с иждивением Управление запрашивает, в том числе посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, следующие сведения:

1) в Едином государственном реестре недвижимости – выписку из Единого государственного реестра недвижимости (в случае если жилое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

2) в Министерстве внутренних дел Российской Федерации по Калининградской области – информацию о действительности документа, удостоверяющего личность.».

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по местному самоуправлению и социальной политике (Петросов О.Э.).

Глава городского округа  
«Город Калининград»

О.А. Аминов