

Российская Федерация
Калининградская область
Городской округ «Город Калининград»
Городской Совет депутатов Калининграда
(седьмого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от «___» _____ 2024 г.
г. Калининград

№ _____

О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2024 год, утвержденную решением городского Совета депутатов Калининграда от 13.12.2023 № 285

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа «Город Калининград» Аминова О.А. о внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2024 год, утвержденную решением городского Совета депутатов Калининграда от 13.12.2023 № 285, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом городского округа «Город Калининград», Порядком планирования приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.04.2019 № 48, городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Программу приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2024 год, утвержденную решением городского Совета депутатов Калининграда от 13.12.2023 № 285:

1) пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Планируемый объем поступлений от приватизации муниципального имущества в 2024 г. составит 24 630,43 тыс. рублей, в том числе:

1) доходы от продажи объектов, включенных в перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2024 г., - 23 864,72 тыс. руб.;

2) средства, подлежащие уплате в рассрочку по договорам купли-продажи и залога, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства в 2017-2022 гг., - 765,71 тыс. руб.

Доходы, включенные в программу приватизации на 2024 г., запланированы с учетом предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства рассрочки до пяти лет при оплате приобретения арендуемого муниципального имущества.»;

2) раздел 1 Перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2024 году, дополнить строками 15 - 33 (приложение).

2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

Глава городского округа
«Город Калининград»

О.А. Аминов

Нежилые здания (помещения)								
№ п/п	Наименование	Местонахождение	Кадастровый номер	Назначение имущества	Общая площадь нежилых помещений (зданий), кв.м	Прогноз начальной цены, тыс. руб.	Отнесение имущества к объектам культурного наследия либо к объектам речного порта	Предполагаемый срок приватизации (квартал)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	Нежилое помещение - встроенный гараж	г. Калининград, ул. Каштановая аллея, дом № 4	39:15:111503:1104	нежилое, встроенный гараж	30,4	235,69	-	3-4
16	Нежилое помещение, цокольный этаж 1 лит. А, гараж	г. Калининград, ул. Каштановая аллея, дом № 30	39:15:111011:62	нежилое, гараж	21,4	165,91	-	3-4
17	Нежилое помещение, пом. лит. IV из лит. А	г. Калининград, ул. Ольштынская, дом № 12-16	39:15:140429:21	нежилое	31,6	244,99	-	3-4
18	Нежилое помещение, встроенный гараж	г. Калининград, пр-кт Победы, дом № 62	39:15:110906:730	нежилое, встроенный гараж	21,3	165,14	-	3-4
19	Нежилое помещение лит. I	г. Калининград, ул. Чернышевского, дом № 72а-72б	39:15:121337:366	нежилое	66,0	511,69	-	3-4
20	Нежилое помещение 1-го этажа, пом. II	г. Калининград, ул. Эпронувская, дом № 21	39:15:140405:39	нежилое	10,1	78,30	-	3-4
21	Нежилое помещение подвала, гараж III	г. Калининград, ул. Глинки, № 2-6, ул. Богатырская, № 4-6	39:15:130909:592	нежилое	20,4	158,16	-	3-4

1	2	3	4	5	6	7	8	9
22	Здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 39:15:120305:2262, площадью 155,0 кв.м	г. Калининград, ул. Беланова, в районе жилого дома № 39-49	39:15:120305:2257	нежилое	39,8	308,57	-	3-4
23	Здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 39:15:150839:687, площадью 61,0 кв.м	г. Калининград, ул. Коммунистическая, дом № 37д	39:15:150839:67	нежилое	19,7	152,73	-	3-4
24	Здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 39:15:151311:150, площадью 907,0 кв.м	г. Калининград, пгт Прибрежный, ул. Парковая, дом № 12	39:15:151311:147	нежилое	310,5	2407,28	-	3-4
25	Здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 39:15:111811:205, площадью 1 205,0 кв.м	г. Калининград, п. Прегольский, дом № 28	39:15:111811:215	нежилое	143,7	1114,09	-	3-4
26	Здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 39:15:150849:501, площадью 33,0 кв.м	г. Калининград, ул. Летняя, дом № 56а	39:15:150849:61	нежилое	8,9	69,0	-	3-4
27	Нежилое помещение подвала № 1	г. Калининград, ул. Глинки, № 2-6, ул. Богатырская, № 4-6	39:15:130909:591	нежилое	20,6	159,71	-	3-4

1	2	3	4	5	6	7	8	9
28	Нежилое помещение подвала № 1	г. Калининград, ул. Сержанта Мишина, д. № 50, пом. I-КМИ	39:15:110823:265	нежилое	14,7	113,97	-	3-4
29	Объект незавершенного строительства степенью готовности 30%, объект незавершенного строительства степенью готовности 20%, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 39:15:150806:341, площадью 3035,0 кв.м	г. Калининград, пер. Портовиков	39:15:150806:340 39:15:150806:339	сооружение коммунального хозяйства; сооружение коммунального хозяйства	площадь застройки - 573,0 площадь застройки – 19,5	4 442,42 151,18	-	3-4
30	Нежилое помещение первого этажа	г. Калининград, пр-кт Мира, д № 63а-65, пом 2	39:15:111008:259	нежилое	15,7	121,72	-	3-4
31	Нежилое помещение, встроенный гараж	г. Калининград, пер. Нахимова, д № 5	39:15:111014:254	нежилое	12,8	99,24	-	3-4
32	Здание (хозпостройка лит.1), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110829:109, площадью 64,0 кв.м	г. Калининград, ул. Сержанта Мишина, д № 41	39:15:110829:101	нежилое	30,5	236,46	-	3-4
33	Нежилое помещение подвала, гараж I	г. Калининград, ул. Ленинградская, д № 21б	39:15:131820:203	нежилое	25,0	193,82	-	3-4
Итого					1 435,60	11 130,09		