

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 октября 2026 года
г. Калининград

№ 38

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части установления границ территории комплексного развития территории

Рассмотрев обращение Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21.09.2026 исх. № 7071-МГП, главы администрации городского округа «Город Калининград» Дятловой Е.И. от 30.09.2026 вх. № 1587, руководствуясь требованиями статей 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пунктом 5 статьи 21 Устава городского округа «Город Калининград», решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 241 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования, проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проекту, предусматривающему внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации городского округа «Город Калининград» (далее – администрация), являющейся организатором общественных обсуждений:

1.1. провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06.06.2025 № 182, в части установления

границы территории комплексного развития территории нежилой застройки в районе ул. Генерала Карбышева (далее – Проект);

1.2. оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту путем официального опубликования в газете «Гражданин» оповещения о проведении общественных обсуждений в течение 8 календарных дней со дня принятия постановления;

1.3. разместить на официальном сайте администрации (<https://www.klgd.ru/>):

постановление, оповещение – в день их официального опубликования в газете «Гражданин»;

Проект и информационные материалы к нему – не ранее чем через 7 дней после опубликования оповещения в газете «Гражданин»;

1.4. опубликовать Проект в газете «Гражданин» 16.10.2026;

1.5. в течение 5 календарных дней после официального опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:

1) установить один информационный стенд на территории, в отношении которой подготовлен Проект;

2) разместить оповещение в трех местах, оборудованных информационными стендами и досками объявлений, с выполнением фотофиксации (с содержанием даты и времени):

на информационном стенде, оборудованном около здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пр-кт Ленинский (ориентир – ТЦ «Европа») в районе остановочного пункта «Пр-кт Ленинский (из центра)»;

на доске объявлений в районе остановочного пункта «Набережная ветеранов» (ориентир - ул. Октябрьская, 55а);

на информационном стенде, указанном в подпункте 1 настоящего пункта.

1.6. направить информацию о проведении общественных обсуждений в средства массовой информации согласно списку рассылки, определенному администрацией.

1.7. открыть и провести экспозицию Проекта с консультированием ее посетителей в МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

1.8. подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;

1.9. подготовить, опубликовать в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте администрации (<https://www.klgd.ru/>) заключение о результатах общественных обсуждений;

1.10. направить в Министерство градостроительной политики Калининградской области заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, журнал учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений в течение 3 рабочих дней после дня окончания общественных обсуждений.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 08.10.2026 по 05.11.2026.

3. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 16.10.2026 по 27.10.2026 и способы их направления:

 посредством официального сайта администрации <https://www.klgd.ru/>;

 в письменной форме через МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, режим работы: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00;

 посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта;

 посредством использования платформы обратной связи, реализованной на базе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», размещенной по адресу <https://gov39.ru/servisy/pos/>.

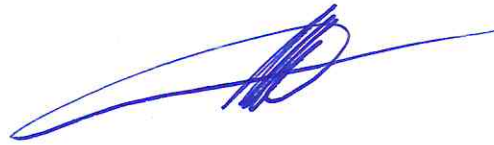
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать постановление в газете «Гражданин» 08.10.2026.

6. Разместить постановление на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации городского округа «Город Калининград» Дятлову Е.И.

Глава городского округа
«Город Калининград»



О.А. Аминов