

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 26 декабря 2018 г.
г. Калининград

№ 299

О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля Дмитриевой Н.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.11.2018 № 245 «Об утверждении Положения «О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории городского округа «Город Калининград», городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции решений от 31.05.2006 № 191, от 14.11.2007 № 358, от 13.02.2008 № 30, от 12.11.2008 № 266, от 26.05.2010 № 143, от 08.09.2010 № 233, от 13.07.2012 № 218, от 30.10.2013 № 339, от 16.04.2014 № 99, от 17.12.2014 № 425, от 25.03.2015 № 80, от 01.07.2015 № 185, от 23.03.2016 № 59, от 28.04.2017 № 77, от 28.11.2018 № 254):
 - 1.1. Дополнить решение новыми пунктами 12, 13 следующего содержания:

«12. Освобождаются от налогообложения организации и физические лица, с которыми заключен специальный инвестиционный контракт, стороной по которому выступает городской округ «Город Калининград», – в отношении земельных участков, указанных в специальном инвестиционном контракте, на срок, установленный контрактом.

В случае расторжения специального инвестиционного контракта сумма налога подлежит исчислению и уплате в бюджет. Исчисление налога производится без учета применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом решения, за весь период реализации специального инвестиционного контракта. Исчисленная сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором был расторгнут контракт, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период.

13. Освобождаются от налогообложения в размере 50 процентов ставки налога организации и физические лица, с которыми, в установленном городским Советом депутатов Калининграда порядке, заключено соглашение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности,— в отношении земельных участков, указанных в соглашении о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, на срок, установленный соглашением.

В случае расторжения соглашения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности сумма налога подлежит исчислению и уплате в бюджет. Исчисление налога производится без учета применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом решения, за весь период реализации соглашения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности. Исчисленная сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором было расторгнуто соглашение, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период.»;

- 1.2. пункты 12-20 считать пунктами 14-22 соответственно.
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» не позднее 31 декабря 2018 года, разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.
3. Решение вступает в силу с 01 января 2019 года.
4. Действие положений подпункта 1.1 настоящего решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с 01 января 2019 года.
5. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

А.Н. Силанов

**Председатель городского Совета
депутатов Калининграда**

А.М. Кропоткин