

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 ноября 2018 г.
г. Калининград

№ 254

О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля Дмитриевой Н.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А., руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции решений от 31.05.2006 № 191, от 14.11.2007 № 358, от 13.02.2008 № 30, от 12.11.2008 № 266, от 26.05.2010 № 143, от 08.09.2010 № 233, от 13.07.2012 № 218, от 30.10.2013 № 339, от 16.04.2014 № 99, от 17.12.2014 № 425, от 25.03.2015 № 80, от 01.07.2015 № 185, от 23.03.2016 № 59, от 28.04.2017 № 77):
 - 1.1. абзац 1 пункта 6 изложить в новой редакции:
«6. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:»;
 - 1.2. дефис 2 пункта 7 после слов «пенсионное удостоверение» дополнить словами «или документ (справка), подтверждающий факт назначения пенсии»;
 - 1.3. дефис 3 пункта 7 после слов «инвалиды с детства» дополнить словами «, дети-инвалиды»;
 - 1.4. дефис 14 пункта 7 изложить в новой редакции:
«- пенсионеры, получающие страховую пенсию по старости в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» (основание: пенсионное удостоверение или документ (справка), подтверждающий факт назначения пенсии);»;
 - 1.5. дополнить пункт 7 новым дефисом следующего содержания:
«- лица, достигшие возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин, до установления (назначения) им пенсии в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» (основание: документ, удостоверяющий личность).»;
 - 1.6. пункт 8 исключить;

- 1.7. пункт 9 изложить в новой редакции:
«9. Налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные пунктами 6 и 7 настоящего решения, не распространяются на земельные участки (части, доли), переданные в аренду (пользование).»;
- 1.8. дополнить новым пунктом 10 следующего содержания:
«10. Налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные пунктами 6 и 7 настоящего решения, предоставляются в отношении земельного участка, не используемого налогоплательщиком в целях ведения предпринимательской деятельности.»;
- 1.9. дополнить новым пунктом 11 следующего содержания:
«11. Освобождаются от налогообложения организации - в отношении земельных участков, занятых стадионами на 35 000 и более зрительских мест.».
- 1.10. дополнить новыми пунктами 12, 13 следующего содержания:
«12. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.
В случае если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения.
13. Налогоплательщики – организации представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на льготу, одновременно с предоставлением налоговой декларации по земельному налогу в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.».
- 1.11. пункты 10-16 считать соответственно пунктами 14-20.
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин» не позднее 30 ноября 2018 года, разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.
3. Решение вступает в силу с 1 января 2019 года.
4. Действие положений подпунктов 1.2-1.4 настоящего решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога, с 01 января 2015 года.
5. Положение подпункта 1.9 настоящего решения применяется в отношении налоговых периодов 2019-2023 годов.
6. Положения подпунктов 1.6, 1.10 настоящего решения применяются в отношении налоговых периодов, начиная с 01 января 2018 года.
7. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

А.Н. Силанов

**Председатель городского Совета
депутатов Калининграда**

А.М. Кропоткин