

**Российская Федерация**  
**Городской Совет депутатов Калининграда**  
**(шестого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 03 июля 2019 года  
г. Калининград

№ 120

**Об утверждении Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»**

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов Лукониной А.А., председателя комиссии по бюджету и муниципальной собственности - заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Быкова О.А. об утверждении Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», городской Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Порядок размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить копию решения в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету и муниципальной собственности (Быков О.А.).

**Глава городского округа  
«Город Калининград»**

**А.Н. Силанов**

**Председатель городского Совета  
депутатов Калининграда**

**А.М. Кропоткин**

**Порядок  
размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети  
(опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»**

Раздел 1. Общие положения

1.1. Порядок размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее – Порядок), разработан в соответствии со ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград» и регулирует правоотношения, возникающие в связи с использованием опор наружного освещения и (или) элементов контактной сети (опор), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», для размещения на них объектов.

1.2. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке:

1.2.1. заявитель – физическое или юридическое лицо, или их уполномоченный представитель, обратившийся с заявлением в целях размещения объектов на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

1.2.2. пользователь – физическое или юридическое лицо, разместившее объекты на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» до вступления в силу настоящего Порядка;

1.2.3. опоры наружного освещения – опорные конструкции для высотного размещения осветительных приборов в целях обеспечения уличного освещения, а также архитектурно-художественного, декоративного, ландшафтного освещения (далее также – опоры);

1.2.4. элементы контактной сети (опоры) - устройства (конструкции), к которым закрепляются поддерживающие устройства контактной сети (сети для подведения электроэнергии непосредственно к токоприемнику подвижного состава), а также питающих и усиливающих линий (далее также – опоры);

1.2.5. уполномоченная организация - организация, осуществляющая функции по текущему содержанию, техническому обслуживанию, капитальному ремонту, реконструкции сетей наружного освещения, определению технической возможности использования опор наружного освещения не по прямому назначению, выдаче технических условий на размещение объектов на опорах наружного освещения, за которой опоры наружного освещения закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения либо переданы в соответствии с договором, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении опор наружного освещения;

- предприятие - муниципальное предприятие, за которым элементы контактной сети (опоры) закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения.

1.3. Действие настоящего Порядка не распространяется на правоотношения, возникающие при размещении на опорах рекламных конструкций.

1.4. Для размещения объектов не допускается использование существующих на опорах траверс, кронштейнов и оголовий.

1.5. Не допускается использование опор не по прямому назначению для размещения питающих и (или) силовых кабелей, проходящих по территориям детских, спортивно-игровых площадок, спортивных сооружений, образовательных организаций.

1.6. Монтажные работы на опорах должны проводиться в соответствии с:

1.6.1. Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

1.6.2. Сводом правил СП 52.13330.2016. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*, утвержденным Приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 777/пр;

1.6.3. Указаниями по эксплуатации установок наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов, утвержденными Приказом Минжилкомхоза РСФСР от 12.05.1988 № 120;

1.6.4. Правилами устройства электроустановок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 09.04.2003 № 150 (ПУЭ 7);

1.6.5. Правилами проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4 - 35 кВ (СО 153-34.48.519-2002), утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации 27.12.2002, Министерством Российской Федерации по связи и информатизации 24.04.2003;

1.6.6. Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда.

1.7. Каждая кабельная линия должна быть промаркирована бирками, стойкими к воздействию окружающей среды и закрепленными на кабеле нейлоновой стяжкой, с указанием наименования использующего лица, контактного номера телефона, марки и длины кабеля. Бирки крепятся в начале кабельной линии на опорах и в местах изменения направления трассы.

При установке или ремонте кабельной муфты следует внутри или снаружи ее помещать бирку с указанием наименования владельца муфты и времени установки или ремонта.

1.8. Каждый объект обеспечения безопасности должен быть промаркирован бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием использующего лица, контактного номера телефона, времени установки.

1.9. Запрещается открытое размещение муфт с запасом кабеля в виде колец (витков). Размещение заявителем муфт с запасом кабеля в виде колец (витков) должно осуществляться в специальных шкафах либо в специальном кабельном колодце.

1.10. При наличии технической возможности право размещения объектов на опорах может предоставляться по нескольким договорам и нескольким заявителям.

1.11. В случае нарушения заявителем требований п. 2.1.9, 2.2.9, 3.1.11, 3.1.13, 3.2.7, 3.2.8 настоящего Порядка комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (предприятие) вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, направив уведомление заявителю заказным почтовым отправлением с уведомлением. Договор прекращает свое действие по истечении 30 рабочих дней с момента направления уведомления.

1.12. В случае ремонта опор, демонтажа опор в связи с изменением схемы размещения вследствие строительства, расширения территории городского округа, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог и мостов, освоения новых земель и иных нужд заявитель обязан за свой счет демонтировать собственные объекты, находящиеся на опорах, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

1.13. Контроль использования опор и размещения объектов на них осуществляет соответствующая уполномоченная организация, предприятие.

1.14. После заключения договора заявитель обязан в случаях, установленных действующим законодательством, заключить с эксплуатирующей организацией договор в целях эксплуатационно-технического обслуживания размещенных объектов.

1.15. Заключение договора на право размещения объектов на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», осуществляется по результатам проведения аукционов на право заключения такого договора, за исключением случаев, установленных ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Аукционы на право заключения договора на право размещения объектов на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», проводятся в порядке, установленном законодательством о защите конкуренции.

1.16. В конкурсной или аукционной документации о проведении торгов должна быть установлена обязанность победителя торгов заключить договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», при необходимости использования опор для эксплуатации объекта, предоставляемого по результатам проведения такого конкурса или аукциона.

## Раздел 2. Размещение объектов связи на опорах наружного освещения и (или) элементах контактной сети (опорах)

2.1. Размещение объектов связи и заключение договора на право размещения на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах) объектов связи возможно исключительно при наличии заключения, получаемого в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (далее также - Заключение).

### Глава 2.1. Размещение объектов связи на опорах наружного освещения

2.1.1. Основанием для размещения объектов связи на опорах наружного освещения является договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также - договор) (Приложение № 1).

2.1.2. Для рассмотрения вопроса о заключении договора заявитель обращается в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград».

2.1.3. Для размещения объектов связи на опорах наружного освещения к запросу о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению Заключения заявитель представляет:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя, - паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина;

б) действующие технические условия (задания) организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей связи, сетевой организации, осуществляющей технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям;

в) планы сетей (трасс инженерных коммуникаций), выполненные на картографическом материале в масштабе 1:500 с учетом сведений цифрового дежурного плана города;

г) договор аренды земельного участка (договор безвозмездного пользования земельным участком), не подлежащий государственной регистрации, заключенный с заказчиком, за исключением случая, когда такой договор заключен с администрацией городского округа «Город Калининград» (при наличии такого договора);

д) согласования (с указанием даты) планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) с арендаторами, собственниками, землепользователями, землевладельцами земельных участков, в границах которых планируется прохождение проектируемых трасс

инженерных коммуникаций и/или которые обременяются охранными зонами инженерных коммуникаций (при необходимости);

е) копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;

ж) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенная копия такого документа;

з) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подписание договора, в случае подписания договора таким представителем;

и) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае подачи запроса в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» таким представителем.

2.1.4. В случае выдачи Заключения комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» осуществляет пересылку регистрационной карточки запроса о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (далее также - регистрационная карточка), используя систему электронного документооборота «Дело», в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее также – Комитет).

2.1.5. Уведомление об отказе в выдаче заключения заявителю направляется комитетом территориального развития и строительства в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград».

2.1.6. Договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения составляется в 2 экземплярах и подписывается сторонами в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления регистрационной карточки в Комитет.

2.1.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в п. 2.1.3 настоящего Порядка;

- ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

2.1.8. После подписания договора заявитель осуществляет размещение (монтаж) объектов связи на опорах наружного освещения самостоятельно и за свой счет в соответствии с техническими условиями для размещения объектов на опорах наружного освещения (Приложение № 1 к договору).

2.1.9. В течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа объектов связи на опорах наружного освещения заявитель обязан предъявить объекты уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на опорах наружного освещения, а также на соответствие требованиям правил, указанных в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка.

2.1.10. В случае соответствия проложенных сетей техническим условиям и требованиям правил, указанных в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается уполномоченной организацией и заявителем.

В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания акта соответствия работ уполномоченная организация обязана представить по одному экземпляру подписанного акта в Комитет и заявителю.

## Глава 2.2. Размещение объектов связи на элементах контактной сети (опорах)

2.2.1. Основанием для размещения объектов связи на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», является договор на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также - договор) (приложение № 2).

2.2.2. Для рассмотрения вопроса о заключении договора заявитель обращается в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в порядке, установленном постановлением администрации городского округа «Город Калининград» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград».

2.2.3. Для размещения объектов связи на элементах контактной сети (опорах) к запросу о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению Заключения заявитель представляет:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя, - паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, предусмотренный законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина;

б) действующие технические условия (задания) организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей связи, сетевой организации, осуществляющей технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям;

в) планы сетей (трасс инженерных коммуникаций), выполненные на картографическом материале в масштабе 1:500 с учетом сведений цифрового дежурного плана города;

г) договор аренды земельного участка (договор безвозмездного пользования земельным участком), не подлежащий государственной регистрации, заключенный с заказчиком, за исключением случая, когда такой договор заключен с администрацией городского округа «Город Калининград» (при наличии такого договора);

д) согласования (с указанием даты) планов сетей (трасс инженерных коммуникаций) с арендаторами, собственниками, землепользователями, землевладельцами земельных участков, в границах которых планируется прохождение проектируемых трасс инженерных коммуникаций и/или которые обременяются охранными зонами инженерных коммуникаций (при необходимости);

е) копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;

ж) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенная копия такого документа;

з) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на подписание договора, в случае подписания договора таким представителем;

и) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае подачи запроса в комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» таким представителем.

2.2.4. В случае выдачи Заключения комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» осуществляет пересылку регистрационной карточки, используя систему электронного документооборота «Дело», в Комитет.

2.2.5. Копии документов, предусмотренных п. 2.2.3 настоящего Порядка, направляются Комитетом предприятию в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты поступления регистрационной карточки (в том числе с использованием электронного документооборота).

2.2.6. Договор на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», составляется в 2 экземплярах, подписывается предприятием и заявителем в течение 10

(десяти) рабочих дней со дня получения предприятием документов, указанных в п. 2.2.3 настоящего Порядка.

2.2.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в п.2.2.3 настоящего Порядка;
- ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

2.2.8. Все монтажные работы на элементах контактной сети (опорах), закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за предприятием, производятся силами предприятия за счет заявителя, при этом отдельные виды работ (наладка оборудования, распайка волоконно-оптических кабелей в муфтах и прочие аналогичные работы) могут выполняться третьими лицами или заявителем только с письменного согласия предприятия в соответствии с техническими условиями (Приложение № 1 к договору) и действующими правовыми актами с допуском к работе обученного персонала.

2.2.9. В случае соответствия проложенных сетей техническим условиям и требованиям правил, указанных в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка, акт соответствия работ техническим условиям на размещение объектов связи на элементах контактной сети (опорах) составляется предприятием в письменной форме в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня окончания монтажных работ и подписывается предприятием и заявителем.

В случае самостоятельного выполнения заявителем или третьими лицами отдельных видов работ в целях размещения объектов связи на элементах контактной сети (опорах) при наличии письменного согласия предприятия заявитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа предъявить объекты предприятию для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на элементах контактной сети (опорах), а также на соответствие требованиям правил, указанных в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка.

Раздел 3. Размещение объектов государственным (муниципальным) учреждением, а также лицами, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт, предусматривающий размещение объектов на опорах

3.1. На опорах наружного освещения и элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», могут быть размещены средства фотовидеофиксации и иное техническое оборудование, предназначенное для выполнения задач по обеспечению общественной безопасности, правопорядка, созданию и функционированию единой дежурно-диспетчерской службы на территории городского округа «Город Калининград» (далее также – объекты обеспечения безопасности).

3.2. Объекты обеспечения безопасности размещаются на опорах государственным (муниципальным) учреждением, а также лицами, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта, либо лицу, с которым государственным или муниципальным автономным учреждением заключен договор по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», если предоставление указанных прав было предусмотрено документацией о закупке для целей исполнения этого договора. При этом срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта либо договора.

### Глава 3.1. Размещение объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

3.1.1. Основанием для размещения объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», является договор на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также - договор) (Приложение № 1).

3.1.2. Для заключения договора заявитель обращается в Комитет.

3.1.3. В заявлении о заключении договора должны быть указаны:

- фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, юридический и почтовый адреса - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства - для физического лица и индивидуального предпринимателя, номер контактного телефона, ОГРНИП – для индивидуального предпринимателя;

- цель использования опор;

- срок заключения договора;

- реквизиты государственного (муниципального) контракта (при наличии);

- наименование, описание и технические характеристики объектов обеспечения безопасности, предполагаемых к размещению на опорах.

3.1.4. К заявлению необходимо приложить:

- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (пользователя): паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, предусмотренного законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа;

- план-схему крепления объектов обеспечения безопасности на опоре (опорах).

В случае подачи заявления с указанным комплектом документов представителем заявителя к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица - доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- для представителя юридического лица - доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

3.1.5. Заявление о заключении договора с комплектом приложенных документов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Комитетом направляется в уполномоченную организацию для подготовки технических условий или заключения об отсутствии технической возможности размещения объекта обеспечения безопасности на опорах.

3.1.6. Технические условия подготавливаются уполномоченной организацией и направляются в Комитет в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента поступления документов, направленных Комитетом в соответствии с п. 3.1.5 настоящего Порядка, исходя из технического состояния опор, подтвержденного актом осмотра.

При наличии технической возможности размещения объектов обеспечения безопасности на опорах наружного освещения уполномоченная организация направляет в Комитет технические условия.

При отсутствии технической возможности размещения объектов обеспечения безопасности на опорах уполномоченная организация направляет в Комитет отрицательное заключение в срок, установленный настоящим пунктом.



3.1.7. Основаниями для отказа в заключении договора являются:

- представление заявителем недостоверных сведений либо непредставление сведений и документов, указанных в п. 3.1.3, 3.1.4 настоящего Порядка;
- отсутствие технической возможности использования испрашиваемых опор и (или) ограничения, предусмотренные нормативными актами, регулирующими возникшие правоотношения.

3.1.8. Договор составляется в 2 экземплярах и подписывается сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения технических условий.

3.1.9. Уведомление об отказе в заключении договора направляется Комитетом заявителю заказным почтовым отправлением с уведомлением в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения отрицательного заключения от уполномоченной организации.

3.1.10. После подписания договора заявитель осуществляет размещение (монтаж) объектов обеспечения безопасности на опорах самостоятельно и за свой счет в соответствии с техническими условиями (Приложение № 1 к договору).

3.1.11. В течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа на опорах наружного освещения заявитель обязан предъявить объекты обеспечения безопасности уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям, а также на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка.

3.1.12. В случае, если принято решение о соответствии выполненных работ техническим условиям и требованиям, указанным в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается уполномоченной организацией и заявителем, согласовывается Комитетом.

В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания акта соответствия работ уполномоченная организация обязана представить по одному экземпляру подписанного акта в Комитет и заявителю.

3.1.13. В случае выявления уполномоченной организацией несоответствия выполненных заявителем работ по монтажу техническим условиям, а также требованиям п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка заявитель обязан устранить допущенные нарушения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об устранении нарушений, выданного уполномоченной организацией.

## Глава 3.2. Размещение объектов обеспечения безопасности на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»

3.2.1. Основанием для размещения объектов обеспечения безопасности на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», является договор на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград» (далее также - договор) (Приложение № 2).

3.2.2. Для заключения договора заявитель обращается в предприятие и предоставляет документы, предусмотренные п. 3.1.3 – 3.1.4 настоящего Порядка.

3.2.3. Заявление рассматривается предприятием самостоятельно с обязательным согласованием заключения договора с Комитетом в порядке, установленном администрацией городского округа «Город Калининград».

Общий срок рассмотрения заявления не должен превышать 30 дней со дня регистрации заявления.

3.2.4. Основания для отказа в заключении (согласовании заключения) договора установлены п. 3.1.7 настоящего Порядка.

3.2.5. Все монтажные работы на элементах контактной сети (опорах) производятся силами предприятия за счет заявителя, при этом отдельные виды работ (наладка оборудования, распайка волоконно-оптических кабелей в муфтах и прочие аналогичные работы) могут выполняться третьими лицами или заявителем только с письменного согласия предприятия в соответствии с техническими условиями и действующими правовыми актами, с допуском к работе обученного персонала.

3.2.6. При размещении оборудования на элементах контактной сети (опорах) акт соответствия работ техническим условиям составляется в письменной форме и подписывается предприятием и заявителем в течение 5 (пяти) рабочих дней после монтажа.

3.2.7. В случае выполнения отдельных видов работ в целях размещения объектов обеспечения безопасности на элементах контактной сети (опорах) при наличии письменного согласия предприятия заявителем самостоятельно или третьими лицами заявитель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней после монтажа предъявить объекты предприятию для подписания акта соответствия работ техническим условиям, а также на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка.

В случае, если принято решение о соответствии выполненных работ техническим условиям и требованиям, указанным в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка, акт соответствия работ составляется в письменной форме, подписывается предприятием и заявителем.

3.2.8. В случае выявления предприятием несоответствия выполненных заявителем работ по монтажу техническим условиям, а также требованиям п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка заявитель обязан устранить допущенные нарушения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об устранении нарушений, выданного предприятием.

#### Раздел 4. Порядок определения размера платы за право размещения объектов на опорах

4.1. Размер платы за право размещения объектов на опорах рассчитывается в соответствии с Методикой расчета размера платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», утверждаемой решением городского Совета депутатов Калининграда (далее – Методика).

4.2. Размещение на опорах в рамках реализации Программы «Безопасный город» компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», осуществляется без взимания платы.

4.3. Размещение объектов на опорах для муниципальных нужд осуществляется без взимания платы.

4.4. Плата за право размещения объектов на опорах начисляется с даты заключения договора.

4.5. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения вносится ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным.

4.6. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения, переданных уполномоченной организации в соответствии с договором, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении опор наружного освещения, подлежит уплате в бюджет городского округа «Город Калининград».

Администрирование данных платежей возлагается на Комитет.

4.7. Сроки и условия внесения платы за право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах) устанавливаются предприятием самостоятельно.

Плата за право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах) подлежит уплате предприятию.

4.8. Размер платы изменяется в одностороннем порядке, без внесения изменений и дополнений в договор, в следующих случаях:

- принятия городским Советом депутатов Калининграда нормативных правовых актов об изменении Методики;
- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

#### Раздел 5. Заключение договоров в отношении размещенных объектов

5.1. В случае размещения объектов связи, а также средств фотовидеофиксации и иного технического оборудования (объектов обеспечения безопасности) на опорах до

вступления в силу настоящего Порядка пользователь в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования настоящего Порядка должен обратиться в Комитет с заявлением о заключении договора.

5.2. К заявлению о заключении договора пользователь прикладывает:

- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;
- копию документа, удостоверяющего личность пользователя: паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, предусмотренного законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа.

В случае подачи заявления с указанным комплектом документов представителем пользователя к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица - доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- для представителя юридического лица - доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

Пользователь вправе представить следующие документы:

- копию справки соответствия работ техническим условиям размещения объектов на опорах, заверенную уполномоченной организацией (предприятием);
- копию технических условий размещения объектов на опорах, заверенную уполномоченной организацией (предприятием).

В случае отсутствия указанных выше документов уполномоченной организацией (предприятием) составляется акт соответствия (несоответствия) работ техническим условиям размещения объектов на опорах наружного освещения (элементах контактной сети (опорах)).

При соответствии работ техническим условиям размещения объектов на опорах договор подписывается (согласовывается) Комитетом и подписывается предприятием (учреждением) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения документов и направляется пользователю заказным почтовым отправлением с уведомлением.

В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Комитетом (предприятием) договора пользователь обязан подписать и представить в Комитет (предприятие) 1 экземпляр договора.

5.3. В случае несоответствия работ требованиям, указанным в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка, техническим условиям размещения объектов на опорах уполномоченная организация по согласованию с Комитетом (предприятием) либо осуществляет демонтаж объектов с опор с возложением расходов по демонтажу на заявителя либо обязывает пользователя демонтировать объекты без компенсации затрат.

5.4. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, заключившие до вступления в силу настоящего Порядка договоры на размещение нестационарного объекта мелкорозничной торговли и (или) нестационарного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» по результатам проведения торгов или в случае, если такие торги признаны несостоявшимися, использующие опоры наружного освещения, элементы контактной сети (опоры) в целях размещения объектов, обязаны в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования настоящего Порядка обратиться в Комитет с заявлением о заключении договора.

5.4.1. К заявлению должны быть приложены:

- копия договора на размещение нестационарного объекта мелкорозничной торговли и (или) нестационарного предприятия общественного питания на территории городского округа «Город Калининград»;

- копия справки соответствия работ техническим условиям размещения объектов на опорах, заверенная уполномоченной организацией (предприятием);
- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные печатью (при наличии) организации;
- копия документа, удостоверяющего личность пользователя: паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, предусмотренного законодательством Российской Федерации в качестве удостоверяющего личность гражданина (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности, либо заверенную копию такого документа.

В случае подачи заявления с комплектом указанных документов представителем пользователя к заявлению прилагается документ, подтверждающий его полномочия:

- для представителя индивидуального предпринимателя или физического лица - доверенность, удостоверенная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- для представителя юридического лица - доверенность от имени юридического лица, которая должна быть подписана руководителем юридического лица или иным лицом, уполномоченным на это учредительными документами юридического лица.

5.5. В случае отсутствия справки соответствия работ техническим условиям размещения объектов на опорах уполномоченной организацией (предприятием) составляется акт соответствия (несоответствия) работ техническим условиям размещения объектов на опорах наружного освещения (элементах контактной сети (опорах)).

5.6. При соответствии работ техническим условиям размещения объектов на опорах договор подписывается (согласовывается) Комитетом и подписывается предприятием в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения документов и направляется пользователю заказным почтовым отправлением с уведомлением.

5.7. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Комитетом (предприятием) договора пользователь обязан подписать и представить в Комитет (предприятие) 1 экземпляр договора.

5.8. В случае несоответствия работ требованиям, указанным в п. 1.6 - 1.9 настоящего Порядка, техническим условиям размещения объектов на опорах уполномоченная организация по согласованию с Комитетом (предприятием) либо осуществляет демонтаж объектов с опор с возложением расходов по демонтажу на пользователя либо обязывает пользователя демонтировать объекты без компенсации затрат.

5.9. Плата за право размещения объектов на опорах в случаях, установленных п. 5.1, 5.4 настоящего Порядка, начисляется с даты вступления в силу Порядка.

Плата за право размещения объектов на опорах с даты вступления в силу Порядка до даты заключения договора рассчитывается в соответствии с Методикой и уплачивается одновременно с первоначальным платежом по договору в срок, установленный п. 4.5 настоящего Порядка.

5.10. В случае незаключения договора в течение 65 рабочих дней со дня вступления в силу Порядка уполномоченная организация по согласованию с Комитетом (Предприятием) либо осуществляет демонтаж объектов с опор с возложением расходов по демонтажу на пользователя, использующего данные объекты, либо обязывает пользователя демонтировать объекты без компенсации затрат.

**Приложение № 1  
к Порядку размещения объектов на опорах  
наружного освещения, элементах контактной  
сети (опорах), находящихся в собственности  
городского округа «Город Калининград»**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_  
на право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в  
собственности городского округа «Город Калининград»**

г. Калининград

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», в лице заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов - \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденного решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое(-ый) в дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель предоставляет Пользователю на возмездной (безвозмездной) основе право на размещение на опорах наружного освещения, находящихся в собственности \_\_\_\_\_ городского округа «Город Калининград», \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ объект, подлежащий размещению на опорах наружного освещения

принадлежащих Пользователю согласно техническим условиям в соответствии с Приложением № 1, Приложением № 2 (перечень опор) к настоящему договору.

1.2. Общее количество предоставляемых опор наружного освещения – \_\_\_\_\_ штук.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Пользователь обязан:

2.1.1. Все работы на опорах наружного освещения, связанные с размещением собственных объектов, производить за свой счет с привлечением квалифицированных специалистов, имеющих разрешения на проведение таких работ. Размещать оборудование в соответствии с Техническими условиями № \_\_\_\_, выданными \_\_\_\_\_, и действующими правовыми актами, с допуском к работе обученного персонала.

2.1.2. При производстве работ в местах размещения/монтажа объектов выполнить ремонтные и изоляционные работы по восстановлению нарушенных конструктивных элементов муниципальных опор наружного освещения.

2.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Исполнителем договора подписать и предоставить в комитет муниципального имущества

и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» 1 экземпляр договора.

2.1.4.<sup>1</sup> В течение 3 (трех) рабочих дней со дня монтажа объектов предъявить объекты уполномоченной организации для подписания акта соответствия работ техническим условиям на размещение объектов на опорах наружного освещения, а также требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.5. Обеспечить безопасность эксплуатации объектов.

2.1.6. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, содержать собственные объекты, размещенные на опорах наружного освещения, в технически исправном состоянии в соответствии с требованиями нормативных документов, нести расходы по эксплуатации объектов.

2.1.7. Извещать Исполнителя в течение суток с момента обнаружения обо всех повреждениях, авариях или иных событиях, нанесших (или грозящих нанести) опорам наружного освещения ущерб.

2.1.8. Нести ответственность за ущерб, причиненный при размещении и эксплуатации собственных объектов на опорах наружного освещения.

2.1.9. По требованию Исполнителя и/или уполномоченной организации направлять на места размещения собственных объектов своего уполномоченного представителя для составления различного рода актов, справок.

2.1.10. Своевременно и в полном объеме производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.11. В случае строительства, расширения территории поселений, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог, мостов осуществить прокладку, перенос, переустройство линий и сооружений связи в подземное исполнение за счет средств собственника сетей и сооружений, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

2.1.12. В течение 5 (пяти) рабочих дней после прекращения действия настоящего договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего договора за свой счет произвести демонтаж оборудования, находящегося на опорах наружного освещения, без компенсации затрат.

2.1.13. В десятидневный срок направить Исполнителю письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации), а также лишения лицензии на право деятельности, для ведения которой предоставлено право на размещение объектов на опорах наружного освещения.

2.1.14. Не передавать без согласия Исполнителя свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

2.1.15. Размещать муфты с запасом кабеля в виде колец (витков) в специальных шкафах либо специальном кабельном колодце.

2.1.16. Промаркировать размещенные объекты бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием наименования использующего объект лица, контактного номера телефона.

2.2. Пользователь имеет право:

2.2.1. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, по согласованию с Исполнителем производить текущий ремонт опор наружного освещения, занятых под размещение объектов Пользователя.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Предоставить Пользователю право размещения на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», объектов Пользователя согласно Техническим условиям, в соответствии с приложением № 1 к настоящему договору.

2.3.2. В случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации) в десятидневный срок направить Пользователю письменное уведомление.

2.4. Исполнитель и/или уполномоченная организация имеет право контролировать размещение объектов Пользователя на опорах наружного освещения и соблюдение условий настоящего договора.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ<sup>2</sup>

3.1. Размер платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», определяется Исполнителем в порядке, установленном решением городского Совета депутатов Калининграда от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_, и составляет

\_\_\_\_\_, НДС не облагается.

3.2.<sup>3</sup> Плата исчисляется Исполнителем с даты заключения договора.

3.3. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения вносится ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

3.4. Размер платы изменяется в одностороннем порядке в следующих случаях:  
 - принятия городским Советом депутатов Калининграда нормативных правовых актов об изменении Методики расчета платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

3.5. В случаях, предусмотренных п. 3.4 настоящего договора, Пользователь обязан самостоятельно произвести перерасчет уплачиваемой платы с момента вступления в законную силу изменений без внесения изменений и дополнений в настоящий договор.

3.6. Перерасчет платы осуществляется Пользователем в течение одного месяца с момента вступления в законную силу изменений, указанных в п. 3.4 договора.

3.7. Датой оплаты Пользователем платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.8. Реквизиты для перечисления платежа:

- р/счет №40101810000000010002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калининградской области;

- БИК 042748001, ИНН 3903010414, КПП 390601001;

- получатель - УФК по Калининградской области (комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»), ОКТМО 27 701 000, код БК 028 115 02040 04 0000 140;

- наименование платежа - Договор №\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г., наименование Пользователя.

3.9. Контроль начисления и уплаты платежей осуществляется Исполнителем.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Пользователем условий п. 3.1, п. 3.3 договора Пользователь уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,3 % от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

4.3. За повреждение опоры наружного освещения, а также проводов наружного освещения в процессе эксплуатации Пользователь компенсирует Исполнителю причиненный ущерб. Стоимость работ по восстановлению поврежденных элементов подлежит компенсации Исполнителю.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за повреждение объектов

Пользователя и (или) опор наружного освещения и (или) проводов наружного освещения, допущенное не по их вине.

## 5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению Сторон только в части количества используемых опор, наименований, количества и технических характеристик объекта (-ов), размещенного (-ых) на опорах наружного освещения, срока действия договора, наименования Сторон, изменения юридических адресов и реквизитов Сторон. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменной форме в виде дополнительных соглашений.

5.2. Договор прекращает свое действие:

- по окончании срока действия договора;
- в случае, если в результате издания акта государственного органа или органа местного самоуправления исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично (изменение градостроительной ситуации, проведение ремонтно-восстановительных либо строительных работ в границах территории размещения используемых опор наружного освещения).

5.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в случае, предусмотренном п. 1.11 Порядка, утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Исполнителя в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в следующих случаях:

- по соглашению сторон;
- в случае невнесения Пользователем платы в течение месяца по истечении установленного п. 3.3 договора срока платежа.

Исполнитель вправе требовать в судебном порядке расторжения договора по истечении 30 календарных дней с момента направления комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» уведомления.

5.5. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Пользователя в порядке, предусмотренном законодательством, в случае, если объект в силу обстоятельств, за которые Исполнитель не несет ответственности, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.6. Расторжение и прекращение договора не освобождает Пользователя от обязанности погашения задолженности по плате за размещение объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются Сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Срок рассмотрения претензий Сторон друг к другу - 10 дней.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой Стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.



## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

## 8.1. Юридические адреса сторон:

## ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»,  
236035, а/я № 5079, г. Калининград, пл. Победы, 1. тел. 92-30-07,  
ОГРН 1023900592759

## ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ:

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_,  
Р/счет \_\_\_\_\_ в банке \_\_\_\_\_,  
К/счет \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,  
ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_.

## 8.2. Подписи сторон:

Исполнитель:

Пользователь:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

<sup>1</sup>Пункт 2.1.4 исключается, если договор заключается с Пользователем, объекты которого размещены на опорах наружного освещения до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

<sup>2</sup> В случае размещения на опорах объектов для муниципальных нужд, а также компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», раздел 3 договора излагается в следующей редакции:

«3.1. Размещение объектов осуществляется без взимания платы.»

<sup>3</sup> В случае если договор заключается с пользователем, объекты которого размещены на опорах наружного освещения до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», пункт 3.2 излагается в следующей редакции:

«3.2. Плата за право размещения объектов на опорах наружного освещения начисляется с даты вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_.»

**Приложение № 2  
к Порядку размещения объектов на опорах  
наружного освещения, элементах контактной  
сети (опорах), находящихся в собственности  
городского округа «Город Калининград»**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_  
на право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся  
в собственности городского округа «Город Калининград»**

г. Калининград

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ в лице  
директора \_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем  
«Исполнитель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в  
дальнейшем «Пользователь», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой  
стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель предоставляет Пользователю на возмездной (безвозмездной) основе право на размещение на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», принадлежащих Исполнителю на праве оперативного управления/на праве хозяйственного ведения, \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ объект (-ы), подлежащий (-ие) размещению на элементах контактной сети

принадлежащей (-их) Пользователю, согласно техническим условиям в соответствии с Приложением № 1, Приложением № 2 (перечень опор), Приложением № 3 (схема размещения) к настоящему договору.

1.2. Общее количество предоставляемых элементов контактной сети (опор) – \_\_\_\_\_ штук.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Пользователь обязан:

2.1.1. Все монтажные работы на элементах контактной сети (опорах) производятся силами Исполнителя, при этом отдельные виды работ (наладка оборудования, распайка волоконно-оптических кабелей в муфтах и прочие аналогичные работы) могут выполняться третьими лицами или Пользователем только с согласия Исполнителя в соответствии с Техническими условиями № \_\_\_\_, выданными \_\_\_\_\_, и действующими правовыми актами, с допуском к работе обученного персонала.

2.1.2. При производстве работ в местах размещения (монтажа) объектов выполнить ремонтные и изоляционные работы по восстановлению нарушенных конструктивных элементов контактной сети.

2.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения договора подписать и возвратить Исполнителю 1 экземпляр договора.

2.1.4. Обеспечить безопасность эксплуатации объектов.

2.1.5. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, содержать собственные объекты, размещенные на элементах контактной сети, в технически

исправном состоянии в соответствии с требованиями нормативных документов, нести расходы по эксплуатации объектов.

2.1.6. Извещать Исполнителя в течение суток с момента обнаружения обо всех повреждениях, авариях или иных событиях, нанесших (или грозящих нанести) элементам контактной сети ущерб.

2.1.7. Нести ответственность за ущерб, причиненный при размещении и эксплуатации собственных объектов на элементах контактной сети.

2.1.8. По требованию Исполнителя направлять на места размещения собственных объектов своего уполномоченного представителя для составления различного рода актов, справок.

2.1.9. Своевременно и в полном объеме производить оплату в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.10. В случае ремонта элементов контактной сети (опор), демонтажа в связи с изменением схемы размещения в течение пяти рабочих дней после получения уведомления от Исполнителя демонтировать собственные объекты, находящиеся на элементах контактной сети (опорах).

2.1.11. В течение пяти рабочих дней после прекращения действия настоящего договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего договора за свой счет произвести демонтаж размещенных им в соответствии с настоящим договором объектов, находящихся на опорах наружного освещения, без компенсации затрат.

2.1.12. В десятидневный срок направить Исполнителю письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации), а также лишения лицензии на право деятельности, для ведения которой предоставлено право на размещение его объектов на элементах контактной сети (опорах).

2.1.13. Не передавать без согласия Исполнителя свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам.

2.1.14. Размещать муфты с запасом кабеля в виде колец (витков) в специальных шкафах либо в специальном кабельном колодце.

Промаркировать размещенные объекты бирками, стойкими к воздействию окружающей среды, с указанием наименования использующего объект лица, контактного номера телефона.

2.1.15. В случае строительства, расширения территории поселений, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений, дорог, мостов осуществить прокладку, перенос, переустройство линий и сооружений связи в подземное исполнение за счет средств собственника сетей и сооружений, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

2.2. Пользователь имеет право:

2.2.1. За счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации, по согласованию с Исполнителем производить текущий ремонт элементов контактной сети (опор), занятых под размещение объектов Пользователя.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Предоставить Пользователю право размещения на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», объектов Пользователя согласно техническим условиям в соответствии с приложениями №№ 1,2,3 к настоящему договору.

2.3.2. В десятидневный срок направить Пользователю письменное уведомление в случае изменения своих наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации (ликвидации).

2.4. Исполнитель имеет право контролировать размещение объектов Пользователя на элементах контактной сети и соблюдение условий настоящего договора.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ<sup>1</sup>

3.1. Размер платы за право размещения объектов на элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», определяется Исполнителем в порядке, установленном решением городского Совета депутатов Калининграда от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_, и составляет

_____ (без учета НДС).					
Размер	платы	с	учетом	НДС	составляет

3.2.<sup>2</sup> Плата исчисляется Исполнителем с даты заключения договора.

3.3. Срок оплаты \_\_\_\_\_.

3.4. Датой оплаты Пользователем платежей считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.5. Размер платы изменяется в одностороннем следующих случаях:

- принятия городским Советом депутатов Калининграда нормативных правовых актов об изменении Методики расчета платы за право размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград»;

- изменения прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год, начиная с 01.01.2020.

3.6. В случаях, предусмотренных п. 3.5 настоящего договора, Пользователь обязан самостоятельно произвести перерасчет уплачиваемой платы с момента вступления в законную силу изменений без внесения каких-либо изменений и дополнений в настоящий договор.

3.7. Перерасчет платы осуществляется Пользователем в течение одного месяца с момента вступления в законную силу изменений, указанных в п. 3.5 договора.

3.8. Оплата производится по следующим реквизитам:

\_\_\_\_\_,  
наименование платежа при перечислении - платеж по договору №\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (наименование Пользователя).

3.9. Контроль начисления и уплаты платежей осуществляется Исполнителем.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При невыполнении или ненадлежащем выполнении Пользователем условий п. 3.1, п.3.3 договора Пользователь уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,3 % от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

4.3. За повреждение элементов контактной сети в процессе эксплуатации Пользователь компенсирует Исполнителю причиненный ущерб. Стоимость работ по восстановлению поврежденных элементов подлежит компенсации Исполнителю.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за повреждение объектов Пользователя и (или) элементов контактной сети, допущенное не по их вине.

### 5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Вносимые в договор изменения и дополнения рассматриваются Сторонами в течение месяца и оформляются дополнительными соглашениями к договору.

5.2. Договор прекращает свое действие:

- по окончании срока действия договора;

- в случае, если в результате издания акта государственного органа или органа местного самоуправления исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично (изменение градостроительной ситуации, ремонтно-восстановительные либо строительные работы в границах участка расположения используемых элементов контактной сети (опор)).

5.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в случае, предусмотренном п. 1.11 Порядка, утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_.

5.4. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Исполнителя в порядке, предусмотренном действующим законодательством:

- по соглашению сторон;
- в случае невнесения Пользователем платы в течение месяца по истечении установленного п. 3.3 договора срока платежа;
- в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации.

Исполнитель вправе требовать досрочного расторжения договора в судебном порядке после направления Пользователю письменного уведомления не менее чем за 20 (двадцать) календарных дней до даты расторжения настоящего договора.

5.5. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Пользователя в порядке, предусмотренном законодательством, если объект в силу обстоятельств, которые не зависят от Исполнителя, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.6. Расторжение и прекращение договора не освобождает Пользователя от обязанности погашения задолженности по плате за размещение объектов на элементах контактной сети, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград».

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются Сторонами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Срок рассмотрения претензий Сторон друг к другу - 10 дней.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой Стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

8.1. Юридические адреса сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ: \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Р/счет \_\_\_\_\_ в банке \_\_\_\_\_

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_,

Р/счет \_\_\_\_\_ в банке \_\_\_\_\_,

К/счет \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,

ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_

8.2. Подписи сторон:

Исполнитель:

Пользователь:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup>В случае размещения на опорах объектов для муниципальных нужд, а также компонентов аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», принадлежащих на праве собственности ГКУ КО «Безопасный город», раздел 3 договора излагается в следующей редакции:

«3.1. Размещение объектов осуществляется без взимания платы.»

<sup>2</sup> В случае если договор заключается с Пользователем, объекты которого размещены на элементах контактной сети до вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети, находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», пункт 3.2 излагается в следующей редакции:

«3.2. Плата за право размещения объектов на элементах контактной сети начисляется с даты вступления в силу Порядка размещения объектов на опорах наружного освещения, элементах контактной сети (опорах), находящихся в собственности городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г. № \_\_\_\_.»