

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 апреля 2017 г.
г. Калининград

№ 101

О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 (в редакции решения от 06.07.2016 № 237)

Заслушав и обсудив информацию председателя городского Совета депутатов Калининграда Кропоткина А.М. по вопросу внесения изменений и дополнений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград» утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 (в редакции решения от 06.07.2016 № 237), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Калининград», с учетом протокола публичных слушаний от 11 апреля 2017 года и заключения по итогам их проведения, опубликованных в газете «Гражданин» № 15-с (558) от 13 апреля 2017 года, городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 (в редакции решения от 06.07.2016 № 237) (Приложение).
2. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Министерство по муниципальному развитию и внутренней политике Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по городскому хозяйству (Анучкин В.А.).

Глава городского округа
«Город Калининград»

А.Г. Ярошук

Председатель городского Совета
депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин

**Изменения и дополнения
в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград»**

1. В главе 2:
 - 1.1. пункт 2.9.1. изложить в новой редакции:
«2.9.1. Организация работ по уборке городских территорий – своевременная организация должностным лицом администрации городского округа «Город Калининград», уполномоченным на решение вопросов в сфере благоустройства, мероприятий по размещению муниципального заказа и (или) утвержденного муниципального задания на выполнение работ по уборке городских территорий, в том числе объектов улично-дорожной сети города;»;
 - 1.2. пункт 2.9.2. изложить в новой редакции:
«2.9.2. Дополнительная уборка городских территорий – уборка, осуществляемая во второй половине дня (после 13-00 часов) организациями в рамках заключенных муниципальных контрактов по результатам торгов и (или) муниципального задания, уборка придомовых территорий, организованная управляющими организациями, обслуживающими многоквартирные дома, включающая мероприятия по сбору и вывозу мусора, в том числе из урн.»;
 - 1.3. пункт 2.23. изложить в новой редакции:
«2.23. Пользователи контейнерных площадок или мест сбора ТКО – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, собственники, наниматели, арендаторы помещений в многоквартирных домах, собственники и арендаторы индивидуальных жилых домов, перевозчик ТКО.»;
 - 1.4. дополнить пунктами 2.43. – 2.47. следующего содержания:
2.43. Бюджетное учреждение – некоммерческая организация, созданная администрацией городского округа «Город Калининград» для выполнения работ или оказания услуг в целях обеспечения государственных и муниципальных нужд в сфере благоустройства.
2.44. Осушительная сеть – гидромелиоративная сеть, предназначенная для приема избыточных поверхностных и (или) подземных вод и их отвода в водоприемник.
2.45. Кювет – водосточная канава, расположенная по обе стороны дороги, служащая для отвода поверхностных вод с полотна и откосов выемки дороги.
2.46. Водоток – водный поток с движением воды по направлению уклона в углублении земной поверхности (река, ручей, канал).
2.47. Водоем – постоянное или временное скопление стоячей или со сниженным стоком воды в естественных или искусственных впадинах (озера, водохранилища, пруды, обводненные карьеры).».
2. В главе 3:
 - 2.1. пункт 3.2. изложить в новой редакции:
«3.2. Уборка в зимний период осуществляется в следующем порядке:
 - а) обработка противогололедными материалами до начала снегопада;
 - б) сгребание и подметание снега;
 - в) формирование снежных валов;
 - г) удаление (вывоз) снега;
 - д) очистка лотковой части дороги;
 - е) подметание дорог и удаление грунтовых наносов при длительном отсутствии

- снегопадов.»;
- 2.2. пункт 3.2.6. изложить в новой редакции:
«3.2.6. Формирование снежных валов шириной не более 1,5 метра разрешается на усовершенствованном покрытии объектов улично-дорожной сети с обеспечением беспрепятственного движения транспорта и пешеходов.
В снежных валах, расположенных на тротуарах, необходимо формировать разрывы на перекрестках, у пешеходных переходов, остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов. К вывозу снежных масс необходимо приступить не позднее 2 часов после формирования валов.»;
- 2.3. пункт 3.2.7. изложить в новой редакции:
«3.2.7. При отсутствии тротуаров формирование снежных валов на обочинах дорог запрещается.»;
- 2.4. пункт 3.4.1. изложить в новой редакции:
«3.4.1. Организация, выполняющая работы в соответствии с муниципальным заданием и (или) условиями технического задания к муниципальному контракту;»;
- 2.5. пункт 3.6.6.17. изложить в новой редакции:
«3.6.6.17. На территориях, определенных муниципальным заданием и (или) условиями заключенных муниципальных контрактов, – организация, выполняющая работы в соответствии с муниципальным заданием и (или) условиями муниципального контракта на выполнение работ по уборке городских территорий, содержанию объектов благоустройства.
Контроль сроков и качества выполнения организацией работ по уборке городских территорий, в том числе объектов улично-дорожной сети города, осуществляется лицом, уполномоченным администрацией городского округа «Город Калининград.»;
- 2.6. пункт 3.6.7.2. изложить в новой редакции:
«3.6.7.2. Очистку дождевой и дренажной систем, водоотводящих канав в границах земельного участка не менее двух раз за сезон, ремонт элементов дождевой и дренажной системы, наличие крышек люков на смотровых и решеток на дождеприемных колодцах собственными силами либо по договору с соответствующими эксплуатационными службами. В границах земельного участка очистку дождеприемных колодцев производить еженедельно, а дождеприемных решеток – ежедневно;»;
- 2.7. дополнить пунктами 3.8.13. – 3.8.15. следующего содержания:
«3.8.13. Устраивать водопропускные трубы на осушительной сети, кюветах и водотоках города без согласования с собственником (пользователем) объектов;»;
«3.8.14. Засыпать осушительную сеть, кюветы и водотоки города для обустройства проезда, прохода к строению, земельному участку;»;
«3.8.15. Осуществлять сброс ливневых и дренажных стоков в осушительную сеть, в том числе в кюветы, без согласования с собственником (пользователем) данной сети.».
3. В главе 7:
- 3.1. пункт 7.1.2.2. изложить в новой редакции:
«7.1.2.2. Размещение малых архитектурных форм не должно препятствовать движению пешеходов, проезду автотранспорта, обслуживанию инженерных коммуникаций, ограничивать видимость знаков адресной информации, дорожных знаков, перекрывать запасные выходы, пандусы, лестницы и подходы к ним;»;
- 3.2. пункт 7.1.3. изложить в новой редакции:
«7.1.3. Уличная мебель (скамьи, диваны, кресла, столы) устанавливается на покрытия твердых видов или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка уличной мебели на покрытия мягких видов. Части фундамента не должны выступать над поверхностью земли.»;
- 3.3. пункт 7.1.4. изложить в новой редакции:
«7.1.4. Покраска МАФ, если таковая предусмотрена, производится по мере

- необходимости.»;
- 3.4. пункт 7.2.2. изложить в новой редакции:
«7.2.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается установка глухих ограждений. Высота ограждения не должна превышать 1,6 м.»;
- 3.5. пункт 7.2.5. изложить в новой редакции:
«7.2.5. При выборе типа ограждения основных или придомовых территорий следует исключать в деталях ограждения заостренные части, выступающие острые края, другие травмирующие элементы.»;
- 3.6. пункт 7.2.10. изложить в новой редакции:
«7.2.10. Установка ограждений по границам основных или придомовых территорий, за исключением земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома и объекты культурного наследия, проводится на основании решения собственника земельного участка, при наличии разрешения, выданного уполномоченным органом администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.»;
- 3.7. пункт 7.2.11. изложить в новой редакции:
«7.2.11. Собственниками (владельцами, пользователями) по границам основных или придомовых территорий установка ограждений производится в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, прозрачных либо экранированных светопроницаемыми материалами металлических секций.»;
- 3.8. пункт 7.2.12. изложить в новой редакции:
«7.2.12. Содержание ограждений основных или придомовых территорий в исправном состоянии (ремонт, покраска, замена) осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).».
4. В главе 8:
- 4.1. наименование главы изложить в новой редакции:
«Глава 8. ПРАВИЛА РАЗМЕЩЕНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И СЕЗОННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ В ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕСТАХ»;
- 4.2. пункт 8.3. изложить в новой редакции:
«8.3. Содержание НТО и основных территорий, заключение договоров на организацию сбора и вывоза ТКО осуществляется хозяйствующими субъектами в соответствии с настоящими Правилами и заключенными с органами местного самоуправления договорами на размещение НТО.»;
- 4.3. пункт 8.7. исключить;
- 4.4. пункты 8.8. – 8.10. считать пунктами 8.7. – 8.9. соответственно;
- 4.5. пункт 8.7. изложить в новой редакции:
«8.7. В целях обеспечения беспрепятственного прохода пешеходов:
- не допускается размещение на тротуаре у НТО столиков, зонтиков и других элементов, мешающих пешеходному движению;
- разгрузка товара осуществляется без заезда машин на тротуар и зеленые зоны.»;
- 4.6. дополнить пунктами 8.10. – 8.13. следующего содержания:
«8.10. Размещение сезонных предприятий общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» допускается только в соответствии со схемой размещения, разработанной и утвержденной администрацией городского округа «Город Калининград».
8.11. Установка сезонных предприятий общественного питания допускается на территориях общего пользования на основании конкурсных процедур.
8.12. Установка сезонных предприятий общественного питания (летних площадок) на прилегающих к стационарным объектам общественного питания территориях осуществляется на основании согласованных в установленном порядке проектов.
8.13. Внешний облик сезонных предприятий общественного питания на территориях общего пользования городского округа «Город Калининград» согласовывается в

порядке, установленном правовым актом администрации городского округа «Город Калининград»».

5. В главе 10:

5.1. пункт 10.1.2. дополнить дефисом следующего содержания:

«- не допускать закладку оконных и дверных проемов, если такие изменения приведут к нарушению инсоляции, уменьшению числа эвакуационных выходов.»;

5.2. пункт 10.1.3. изложить в новой редакции:

«10.1.3. Окраску фасадов зданий производить в соответствии с колерным листом согласованного паспорта фасада.»;

5.3. пункт 10.1.4. изложить в новой редакции:

«10.1.4. На главных фасадах многоквартирных домов предусматривать сплошное остекление лоджий и единообразный рисунок ограждений балконов, специальные места для установки инженерного оборудования, спутниковых антенн, козырьков над всеми входами в здание.»;

5.4. пункт 10.1.7. изложить в новой редакции:

«10.1.7. Название улицы на указателе необходимо указывать в соответствии с перечнем улиц, утвержденным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград»»;

5.5. дефис 1 пункта 10.2.1. изложить в новой редакции:

«- до начала работ согласовать паспорт фасада либо внести изменения в паспорт фасада в установленном порядке.»;

5.6. дефис 1 пункта 10.3. изложить в новой редакции:

«- изменять архитектуру здания (упразднить, производить замену одних архитектурных деталей другими, устанавливая новые архитектурные детали, пробивать и заделывать проемы, изменять формы и рисунок переплетов окон, лоджий и балконов, изменять цветовое решение) без согласования паспорта фасада, внесения изменений в паспорт фасада.».

6. Изложить главу 11 в новой редакции:

«Глава 11. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

11.1. Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ и производства земляных работ на территории городского округа «Город Калининград», связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом сетей и объектов инженерного обеспечения, дорог, проведением благоустройства на территории городского округа «Город Калининград», разработан на основании действующих нормативных правовых актов, определяющих требования к функционированию городского хозяйства, строительному производству и проектированию.

11.2. Производство земляных работ на территории городского округа «Город Калининград», связанное со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом сетей и объектов инженерного обеспечения, дорог, проведением благоустройства и озеленения территории, бурением скважин, рытьем шурфов, установкой рекламной конструкции, устройством стационарных ограждений, установкой объектов малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (прочно связанных с землей фундаментом), выполнением иных работ, связанных со вскрытием дорожных покрытий и разрытием грунта, не требующих получения разрешения на строительство, осуществляется после получения разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) по форме, установленной администрацией городского округа «Город Калининград», выданного органом, уполномоченным администрацией городского округа «Город Калининград».

Разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки) не требуется юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, производящим земляные работы на участках, принадлежащих им на праве

собственности (за исключением сформированных под многоквартирный дом и находящихся в общедолевой собственности собственников помещений в данном доме), а также на земельных участках, предоставленных для целей строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением работ, связанных с выносом коммуникаций из зоны строительства.

В аварийных случаях, требующих безотлагательного производства работ, разрешается приступить к аварийным раскопкам без разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) с последующим его оформлением не позднее 24 часов с момента возникновения аварии на инженерных сетях и сооружениях.

11.3. Земляные работы запрещается производить без разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки).

11.4. Разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки) выдается юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам (далее – производители работ), выполняющим работы, на весь период выполнения работ. После завершения работ с временным нарушением благоустройства производитель работ обязан в пределах срока действия разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) выполнить полное восстановление благоустройства территории в первоначальное состояние, в том числе нарушенное благоустройство в местах размещения (движения) строительной техники, складирования строительных материалов и обратного грунта, если проектом не предусмотрено поэтапное его восстановление после каждого этапа работ.

11.5. Разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки) действительно только на вид работ, участок, срок, которые указаны в разрешении на производство земляных работ (ордере на раскопки).

11.6. Разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки) оформляется лицом, уполномоченным администрацией городского округа «Город Калининград».

11.7. Оформление разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) осуществляется в срок не позднее 3 рабочих дней, на аварийные работы – в течение одного рабочего дня с момента поступления заявки на оформление разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки).

11.8. Согласования проектной документации предприятиями и организациями, в ведении которых находятся инженерные коммуникации города, действуют в течение 3 лет с даты согласования, кроме согласований, в которых предусмотрены сроки их действия.

11.9. При замене производителя работ на объекте на вновь назначенного производителя работ в течение 3 рабочих дней (с момента замены) оформляется новое разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки).

11.10. По окончании земляных работ действие разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) прекращается при отсутствии замечаний к восстановлению благоустройства на месте раскопок при приемке благоустройства лицом, уполномоченным администрацией городского округа «Город Калининград».

До обратной засыпки траншей (котлованов), по окончании строительства инженерных коммуникаций, установки рекламной конструкции, капитального ограждения производитель работ предоставляет исполнительную съемку выполненных работ в уполномоченное структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград» для внесения сведений в цифровой дежурный план города.

11.11. Действие разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) прекращается в срок не позднее 5 рабочих дней со дня сдачи в уполномоченный орган разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) с отметками отдела развития инженерной инфраструктуры управления координации строительства и развития инженерной инфраструктуры, отдела рекламы, отдела городской эстетики комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город

Калининград» о внесении сведений в цифровой дежурный план города.

11.12. В аварийных случаях одновременно с направлением аварийной бригады организации, эксплуатирующие инженерные сети и сооружения поврежденных коммуникаций, обязаны:

11.12.1. сообщить телефонограммой о характере и месте аварии дежурному единой дежурно-диспетчерской службы администрации городского округа «Город Калининград», уполномоченному лицу, выдающему разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки), а также организациям, имеющим смежные с местом аварии подземные сети;

11.12.2. при вскрытии проезжей части дополнительно сообщить о проведении работ в ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, отдел пассажирского транспорта и организации дорожного движения дорожно-транспортного управления комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»;

11.12.3. обратиться за оформлением разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) в течение 24 часов с момента возникновения аварии на инженерных сетях и сооружениях.

11.13. Разрешение на производство земляных работ (ордера на раскопки) на аварийный ремонт инженерных сетей и сооружений оформляется на основании заявки на оформление разрешения на производство земляных работ (ордер на раскопки), согласованной при вскрытии проезжей части с ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду, МКУ «Городское дорожное строительство и ремонт» и отделом пассажирского транспорта и организации дорожного движения дорожно-транспортного управления администрации городского округа «Город Калининград», с приложением схемы производства работ, утвержденной руководителем организации, указанием места аварии.

11.14. По окончании земляных работ действие разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) прекращается при наличии акта на скрытые работы (если раскопка производилась на проезжей части).

11.15. Разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки) на аварийные раскопки выдается со сроком действия 10 рабочих дней.

11.16. Производитель работ до начала работ на земельных участках, предоставленных для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании разрешения на строительство, обязан:

11.16.1. установить ограждение вокруг строительных площадок, других выделенных площадок и опасных зон работ за их пределами по всему периметру в соответствии с требованиями нормативных документов, а также габаритные указатели, дорожные знаки, направляющие и сигнальные устройства по согласованию с ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду и содержать их в исправном состоянии. Обеспечить проезд для спецмашин, личного транспорта и проход для пешеходов;

11.16.2. при въезде на строительную площадку установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (технического заказчика) исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилий, должностей и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа, осуществляющего строительный надзор (в случаях, когда надзор осуществляется), сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Наименование и номер телефона исполнителя работ нанести также на щитах инвентарных ограждений мест работ вне стройплощадки, мобильных зданиях и сооружениях, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах;

11.16.3. при въезде на строительную площадку установить стенд пожарной защиты с указанием строящихся, сносимых и вспомогательных зданий и сооружений, въездов, подъездов, схем движения транспорта, местонахождения водоисточников, средств

пожаротушения;

11.16.4. оборудовать строительную площадку устройствами или бункерами для сбора мусора, а также пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах;

11.16.5. оборудовать осветительными установками места работ, а также временные проезды и проходы;

11.16.6. оборудовать временные подъездные пути из твердого покрытия к строительной площадке;

11.16.7. установить биотуалет на территории строительной площадки и обеспечивать его обслуживание;

11.16.8. обеспечить отвод поверхностных и подземных вод с помощью временных или постоянных устройств, не нарушая при этом сохранность существующих сооружений;

11.16.9. при отводе подземных и поверхностных вод исключить образование оползней, размыв грунта и заболачивание местности.

11.17. Производитель работ до начала земляных работ, которые осуществляются на основании разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки), обязан:

11.17.1. при производстве работ, связанных с устройством временных выемок и других препятствий на территории существующей застройки, обеспечить проезд автотранспорта и проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с владельцем территории. После окончания работ указанные устройства вывезти с территории;

11.17.2. установить ограждение мест разрытий на время приостановки производства работ, перерыва, по окончании рабочего дня;

11.17.3. обеспечить установку дорожных знаков и/или указателей в соответствии с действующими стандартами;

11.17.4. установить информационный щит (стенд) с указанием наименования организации, производящей земляные работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работу лиц, сроков начала и окончания работ.

11.18. В ходе производства работ производитель работ обязан:

11.18.1. производить уборку обратного грунта (строительных материалов) с тротуара в течение двух рабочих дней с начала работ при условии обеспечения безопасности движения пешеходов, не допускать устройство отвалов на проезжей части;

11.18.2. складировать обратный грунт (строительные материалы) на тротуаре с использованием подстилочного материала, предотвращающего загрязнение усовершенствованного покрытия улично-дорожной сети и зеленых зон;

11.18.3. складировать строительные материалы и оборудование в пределах стройплощадки и своевременно вывозить лишний грунт и мусор;

11.18.4. не допускать выезд со строительных площадок, линейных объектов загрязненных машин и механизмов;

11.18.5. обеспечить сохранность существующих ограждений, знаков организации дорожного движения;

11.18.6. обеспечить вывоз материалов, демонтированных при производстве земляных работ, пригодных для дальнейшего использования (бетонной плитки, брусчатки, грунта), за свой счет в места, определенные администрацией городского округа «Город Калининград»;

11.18.7. обеспечить безопасность работ для окружающей среды, в том числе:

11.18.7.1. обеспечить уборку стройплощадки и временных подъездных путей, обеспечить вывоз мусора и снега в места, установленные администрацией городского округа «Город Калининград»;

11.18.7.2. выполнять производство работ в охранных заповедных и санитарных зонах в соответствии со специальными правилами;

11.18.7.3. не допускать несанкционированного выкорчевывания древесно-кустарниковой растительности;

- 11.18.7.4. не допускать выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности;
- 11.18.7.5. при буровых работах принимать меры по предотвращению разлива подземных вод;
- 11.18.8. восстановить нарушенное дорожное покрытие в случае повреждения существующих дорог, в том числе внутриквартальных, дорог, используемых в качестве подъездов к объектам;
- 11.18.9. восстановить благоустройство после завершения земляных работ, прокладки, переустройства инженерных сетей и коммуникаций;
- 11.18.10. принять меры по своевременной ликвидации провала или иной деформации дорожного покрытия, вызванных производством работ;
- 11.18.11. в случае обнаружения останков при производстве земляных работ уведомить об этом заказчика;
- 11.18.11.1. заказчик в обязательном порядке должен поставить в известность уполномоченный орган администрации городского округа «Город Калининград» о факте обнаружения останков.
- 11.18.12. сдать разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки) в уполномоченный орган, выдавший разрешение (ордер на раскопки), после окончания срока действия разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки).
- 11.19. При производстве земляных работ запрещается:
- 11.19.1. осуществлять перенос существующих подземных сетей и сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»;
- 11.19.2. разбирать ограждения, подпорные стенки;
- 11.19.3. засорять грунтом или мусором прилегающие к раскопкам улицы, тротуары и дворовые территории;
- 11.19.4. оставлять вскрытые электрокабели без защиты от механических повреждений и без принятия мер по обеспечению безопасности;
- 11.19.5. откачивать воду на проезжую часть, тротуары, в ливнеприемники и на газоны;
- 11.19.6. складировать материалы на газоне, зеленой зоне (дернине);
- 11.19.7. производить земляные работы с нарушением условий ордера на раскопки;
- 11.19.8. производить земляные работы по окончании срока действия разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки);
- 11.19.9. осуществлять выгрузку строительного мусора, в том числе грунта, в местах, не отведенных для этих целей;
- 11.19.10. производить работы по установке временного ограждения стройплощадки и разработке котлована без наличия разрешения на строительство;
- 11.19.11. выносить грязь со строительных площадок, линейных объектов на дороги города;
- 11.19.12. организациям, выполняющим дорожные работы, производить укладку искусственного покрытия на коверы, крышки колодцев и камер;
- 11.19.13. производить обратную засыпку обратным грунтом при производстве работ на проезжей части и тротуарах.
- 11.20. При производстве земляных работ должна быть обеспечена возможность въезда (выезда) на дворовые территории, входа (выхода) в здания и жилые дома.
- 11.21. При строительстве (реконструкции, капитальном ремонте) подземных коммуникаций производство земляных работ должно выполняться по участкам, последовательно и согласно утвержденному графику производства работ.
- 11.22. Работы на каждом последующем участке разрешаются после завершения всех видов работ на предыдущем участке, включая восстановление дорожных покрытий, благоустройства территории.

11.23. Засыпка раскопок на дорогах и тротуарах с усовершенствованными покрытиями капитального типа асфальтобетонным, цементно-бетонным, брусчатыми мостовыми и другими типами покрытия должна производиться в летних условиях песком (средней крупности) с поливкой водой, в зимнее время – талым песком с послойным уплотнением на всю глубину и далее согласно дорожной одежде, выполненной в соответствии с технологической картой производства работ, входящей в состав проекта производства работ.

11.24. Восстановление газонов после строительства, реконструкции и ремонта сетей инженерно-технического обеспечения и иных работ выполняется в следующем порядке: обратная засыпка, горизонтальная планировка участка производства работ, отсыпка растительным грунтом и посев травы.

11.25. Засыпка раскопок песчаным грунтом должна вестись с соблюдением следующих условий:

11.25.1. слой одновременной засыпки не должен превышать 20 см с последующим выравниванием и уплотнением, которое производится специально подобранным оборудованием, рекомендованным проектом производства работ;

11.25.2. при раскопках грунтовых покрытий восстанавливается существующий ранее растительный грунт.

11.26. Производитель работ несет ответственность за состояние траншей, котлованов, а также за просадку и провалы, образовавшиеся на восстановленных дорожных покрытиях, тротуарах, зеленых зонах в течение 2 лет с даты погашения разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки).

В случае если восстановление места раскопки проводилось на объекте, на который распространяются гарантийные обязательства в рамках выполнения работ по капитальному ремонту (реконструкции, строительству) объекта, производитель работ несет ответственность за просадку и провалы, образовавшиеся на восстановленных дорожных покрытиях, тротуарах, зеленых зонах до окончания гарантийных обязательств, но не менее 2 лет с даты погашения разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки).

При обнаружении на месте раскопок в сроки, указанные в п. 11.27 настоящих Правил, провалов, просадок и/или разрушения асфальтобетонного, плиточного и/или брусчатого покрытия, организация, осуществляющая раскопки, обязана исправить дефекты своими силами и за свой счет.

11.27. Для восстановления дорожных покрытий устанавливаются следующие сроки:

а) на главных магистралях, в скверах, в парках, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов (после засыпки траншеи строительной организацией) – в течение суток;

б) в остальных случаях – в течение трех суток после засыпки траншей.

11.28. Производство аварийных работ возглавляет ответственное лицо организации, производящей эти работы, которое обязано иметь при себе документ, подтверждающий его полномочия, и разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки).

11.29. Ответственность за соответствие вида работ, указанного в заявке и в схеме производства работ с указанием места аварии, фактически проводимым земляным работам несет руководитель организации, подписавший заявку.

11.30. Запрещается производить плановые работы под видом аварийных работ.

11.31. В осенне-зимний период (при остановке асфальтобетонного завода) производитель работ обязан:

а) восстановить раскопки по временной схеме:

- дорожное полотно, тротуар – плиткой, бульгой;

- зеленую зону, грунт – обратной засыпкой с планировкой.

б) восстановить раскопки согласно графику производства работ при начале работы асфальтобетонного завода.

11.32. В случае обнаружения при производстве земляных работ не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или обозначающих их знаков необходимо:

- приостановить работы;
- вызвать на место работ представителей заказчика, проектной организации и организации, эксплуатирующей обнаруженные коммуникации;
- принять меры по предохранению обнаруженных подземных устройств от повреждения, а в зимних условиях – и от промерзания;
- составить акт на приостановку земляных работ, в котором комиссия определяет и указывает сроки принятия и выполнения решений.

11.33. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки), имеет право:

- а) проверять ход выполнения земляных работ, работ по благоустройству и озеленению на участке, указанном в ордере на раскопки;
- б) выдавать обязательные для исполнения извещения об устранении выявленных в ходе проверок нарушений порядка и о приостановлении земляных работ до получения разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки).

11.34. Контроль за соблюдением технологии производства земляных и ремонтных работ осуществляют заказчики, уполномоченные контролирующие и надзорные органы.

11.35. Заказчик производства земляных и ремонтных работ обязан осуществлять контроль восстановления благоустройства после проведения земляных работ и сдачи разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки) подрядной организацией, указанной в разрешении на производство земляных работ (ордере на раскопки). В случае отказа от восстановления благоустройства после проведения земляных работ подрядной организацией заказчик обязан принять меры по восстановлению нарушенного благоустройства и устранению замечаний.

11.36. Производитель работ должен обеспечивать доступ на территорию стройплощадки и возводимого объекта представителям застройщика (заказчика), органам государственного контроля (надзора), авторского надзора и представителям администрации городского округа «Город Калининград», предоставлять им необходимую документацию.

11.37. Организация мероприятий по контролю за производством земляных работ осуществляется в соответствии с порядком контроля за производством земляных работ, утвержденным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».

7. В главе 16:

7.1. пункт 16.1. изложить в новой редакции:

«16.1. Детские спортивные и детские игровые площадки.»;

7.2. пункт 16.1.1. изложить в новой редакции:

«16.1.1. Содержание и установка детских спортивных и детских игровых площадок на территории городского округа «Город Калининград» производится в соответствии с Порядком установки и содержания детских спортивных и детских игровых площадок на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград.»;

7.3. пункт 16.1.2. изложить в новой редакции:

«16.1.2. На территории земельного участка, сформированного под многоквартирный дом, установка детских спортивных и детских игровых площадок осуществляется при условии принятия собственниками помещений соответствующего решения на общем собрании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме или иных средств.»;

7.4. пункт 16.1.3. изложить в новой редакции:

«16.1.3. Детские спортивные и детские игровые площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых

стоянок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским спортивным и детским игровым площадкам не следует организовывать со стороны проездов и улиц. При условии изоляции детских спортивных и детских игровых площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, площадок мусоросборников – 15 метров, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта – не менее 50 метров.»;

7.5. пункт 16.1.4. изложить в новой редакции:

«16.1.4. Во избежание травматизма при реконструкции детских спортивных и детских игровых площадок не допускается наличие на территории площадок выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции территорий, прилегающих к детским спортивным и детским игровым площадкам, площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.».