

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАЛИНИНГРАДА  
(ШЕСТОГО СОЗЫВА)

## РЕШЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_\_\_  
г. Калининград

О внесении изменений в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога»(в редакции последующих решений)

Заслушав и обсудив информацию заместителя главы администрации, председателя комитета экономики, финансов и контроля администрации городского округа «Город Калининград» Дмитриевой Н.А., председателя комиссии по градорегулированию и земельным ресурсам городского Совета депутатов Калининграда – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Макарова В.М., руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», городской Совет

## Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение городского Совета депутатов Калининграда от 19.10.2005 № 346 «Об установлении на территории города Калининграда земельного налога» (в редакции последующих решений):

1.1. Пункты 12-20 считать пунктами 14-22 соответственно.

1.2. Дополнить решение пунктами 12, 13 следующего содержания:

«12. Освобождаются от налогообложения организации и физические лица, с которыми заключен специальный инвестиционный контракт, стороной по которому выступает городской округ «Город Калининград», – в отношении земельных участков, указанных в специальном инвестиционном контракте, на срок, установленный контрактом.

В случае расторжения специального инвестиционного контракта сумма налога подлежит исчислению и уплате в бюджет. Исчисление налога

производится без учета применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом решения, за весь период реализации специального инвестиционного контракта. Исчисленная сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором был расторгнут контракт, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период.

13. Освобождаются от налогообложения в размере 50 процентов ставки налога организации и физические лица, с которыми в установленном городским Советом депутатов Калининграда порядке заключено соглашение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, – в отношении земельных участков, указанных в соглашении о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности, на срок, установленный соглашением.

В случае расторжения соглашения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности сумма налога подлежит исчислению и уплате в бюджет. Исчисление налога производится без учета применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом решения, за весь период реализации соглашения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности. Исчисленная сумма налога подлежит уплате по истечении отчетного или налогового периода, в котором было расторгнуто соглашение, не позднее сроков, установленных для уплаты авансовых платежей по налогу за отчетный период или налога за налоговый период.».

2. Действие положений подпункта 1.2 настоящего решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с 01 января 2019 г.

3. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Правительство Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и земельным ресурсам (Макаров В.М.).

Глава городского округа

А.Н. Силанов

Председатель городского Совета  
депутатов Калининграда

А.М. Кропоткин